

Kamena kuća s konobom - Cres, Cres, Maison



Info vendeur

Nom: Pavo Đanić
Prénom: Pavo
Nom: Đanić
Nom de l'entreprise: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Pays: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
Code postal: 31000
Adresse: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
À propos de nous: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.
144/2018

Détails des annonces

Commun

Titre: Kamena kuća s konobom - Cres
Property for: Vendita
Type Maison: En séquence
Square feet: 110 m²
Taille du lot: 51 m²
Bedrooms: 5
Bathrooms: 2
Prix: 249,000.00 €
Publié: 03.07.2024

État

Etat de l'article: Nouvellement adapté

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Cres
City area: Cres
Poštanski broj: 51557

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Eaux d'égout
Consommation d'énergie: E

Description

Information supplémentaire: Prodaje se kamena kuća smještena u srednjovjekovnoj jezgri grada Cresa. Kuća je površine cca 110 m² i prostire se na 2 stambene etaže, konobu i tavan. Konoba je površine je 34,50 m² sa zidovima debljine 1,20 m² te se u njoj nalazi izvorna "kamenica za ulje". Prva etaža je površine 38 m² i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika i stepeništa za 2. etažu. Druga etaža je također površine 38 m², a sastoji se od 3 spavaće sobe,

kupaonice, hodnika i izlaza na tavanski prostor. Kuća se nalazi u samom centru grada Cresa, nadomak rive, restorana, kafića i različitih događanja. Smještena je tako da možete uživati u miru i opustiti se, ali i imati sve na dohvat ruke. Cres je miran otok netaknute prirode, zapanjujuće ljepote mora, skrovitih plaža, raznolikog biljnog i životinjskog svijeta te bogate autohtone gastronomske ponude. Budući da je kuća dio kulturne baštine, uz "pomlađivanje" unutarnjeg dijela i očuvanje originalnog izgleda kuće, dobijate nekretninu idealnu za odmor, ali i mogućnost dodatnog izvora prihoda zbog nedostatka smještajnog kapaciteta za najam. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1321 Energetska klasa: E

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 537568
Agency ref id: iro-1321