

## Poslovni prostor - centar Belog Manastira, Beli Manastir, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Pavo Đanić  
Prénom: Pavo  
Nom: Đanić  
Nom de l'entreprise: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Code postal: 31000  
Adresse: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
À propos de nous: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka

za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Détails des annonces

## Commun

Titre: Poslovni prostor - centar Belog Manastira  
Property for: Vendita  
Objectif: boutique  
Square feet: 186 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 2  
Prix: 319,900.00 €  
Publié: 03.07.2024

## État

Built: 1986  
Etat de l'article: Maintenu

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Osječko-baranjska županija  
Ville: Beli Manastir  
City area: Beli Manastir  
Poštanski broj: 31300

## Permis

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C  
Infrastructure: Climatisation

## Description

Information supplémentaire: Prodaje se poslovni prostor koji se nalazi prizemlju poslovno-stambene zgrade u centru Belog Manastira. Prostor je ukupne površine 166,94 m<sup>2</sup> i sastoji se od prodavaonice s izlogom (110,40 m<sup>2</sup>) i skladišta u podrumu s predprostorom (56,54 m<sup>2</sup>). U prodajnom dijelu poslovnog prostora napravljena je priprema za podjelu na 3 dijela/lokala. Poslovnom prostoru je osiguran pristup osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću. Sanitarni čvorovi u zgradi su zajednički za korištenje.

Izuzetno povoljno smješten jer se nalazi u prizemlju "Ljepotice" koja se nalazi u pješačkoj zoni s raznovrsnim sadržajem. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1443 Energetska klasa: C

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 537633  
Agency ref id: iro-1443