

## Žminj-novogradnja 51 m2-prizemlje-vrt, Žminj, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Bagi Immobilien  
Prénom: Agencija  
Nom: Bagi Immobilien  
Nom de l'entreprise: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Adresse: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
À propos de nous: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Žminj-novogradnja 51 m2-prizemlje-vrt  
Property for: Vendita  
Square feet: 51 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Prix: 142,800.00 €  
Publié: 12.09.2024

#### État

Nouvelle construction: oui

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Žminj  
City area: Žminj  
Poštanski broj: 52341



## Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information

supplémentaire:

Prodajemo stan u novogradnji-prizemlje 51 m2 koji se nalazi u stambenoj zgradi od ukupno 8 stanova. Sastoji se od :Predprostora 1,92m2,Kupaona 4,80m2,Ostave 1,35,Spavaće sobe 11,40m2, Dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom 22,17 m2,Loggia 12,48m2. Stan se prodaje sa sanitarnom opremom, keramičkim pločicama, laminatom u sobama, protuprovalnim ulaznim vratima,parlafonom. Izgled objekta i kvaliteta kao i kod već izgrađenih stanova u Žminju je visoke kvalitete izgradnje poduzeća sa dugogodišnjom tradicijom. Lokacija nekretnine odlična za život,u neposrednoj blizini starog centra i svih potrebnih sadžaja: sportskih terena ,trgovine,restorana,banke,ambulante,apoteke,škole,vrtića Navedena cijena odnosi se na prodaju stana po principu „Ključ u ruke“. Cijena stanova je 2800eur/m2 (PDV uključen u cijenu) + parking 4.000eur (+PDV). U slučaju da odaberete model plaćanja 90%-10%, cijena stana je 2600eur/m2 (PDV uključen u cijenu) s time da je uvjet kupnja parking mjesta. Stanovima u prizemlju se dodjeljuje i vrt koji se extra plaća. Odlična pozicija za ugodan, miran i siguran obiteljski život. Udaljeno od Rovinja 20km,Zračne luke 28km,Pula 30km. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3469

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 537676

Agency ref id: 3469