

## Trosoban stan sa dvije terase, Medulin!, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
 Prénom: Agencija  
 Nom: Diamond Realestate  
 Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
 Pays: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Poreč  
 City area: Poreč  
 Code postal: 52440  
 Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
 1.kat  
 Mobile: +385 52 210 824  
 Phone: +385 52 210 824  
 À propos de nous: Diamond Real Estate  
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
 1.kat,  
 52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Trosoban stan sa dvije terase, Medulin!  
 Property for: Vendita  
 Square feet: 102 m<sup>2</sup>  
 Étage: 2  
 Number of Floors: 2  
 Bedrooms: 4  
 Bathrooms: 2  
 Prix: 380,000.00 €  
 Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2023

#### Localisation

Pays: Croatia  
 Etat / Région / Province: Istarska županija  
 Ville: Medulin  
 City area: Medulin

Poštanski broj: 52203



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Medulin Trenutno u izgradnji, ovaj ekskluzivan projekt u budućem elitnom naselju u jednom od najljepših i najatraktivnijih naselja u Hrvatskoj! Medulin je mjesto sa pregršt turističkih sadržaja, gastronomske ponude i predivnih plaža. Ova novogradnja se nalazi 300 metara od mora. Svi potrebni sadržaji su u neposrednoj blizini. Stan se prostire na 97m2 kroz cijelu etažu drugog kata. Sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, velikog prostora koji je predviđen kao radna soba, open space prostora koji dijele kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica, te dvije terase. Odlična prednost ovog stana je što bi zbog svog rasporeda mogao funkcionirati i kao dvije odvojene jedinice i time dati odličan komoditet budućem vlasniku. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta, a postoji i mogućnost kupnje garažnog mjesta. Ako tražite stan blizu mora onda je ovo izvrsna prilika za Vas. Kvalitetna gradnja, pješčana plaža na 5 minuta od stana, očuvana priroda, kristalno čisto more i mirno okruženje. Također ovo je odlična investicija budući da je Medulin izuzetno privlačan te garantira brz povrat uloženog novca kroz turistički najam. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-161

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 537686  
Agency ref id: 1037-161  
Numéro du contact: +38552210824