

Atraktivan stan na traženoj lokaciji blizu mora u Rovinju, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Atraktivan stan na traženoj lokaciji blizu mora u Rovinju
Property for: Vendita
Square feet: 114 m²
Étage: 1
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Prix: 680,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2025

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj

Poštanski broj: 52210

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Ascenseur: oui

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Rovinj, Biser jadranske obale, Rovinj, pruža priliku za luksuzan život na samo 300 metara od obale. Ovaj jedinstven stan očekuje isključivo vas, otvarajući vrata prema beskrajnom moru i čistim plažama doslovno korak od vašeg praga. U skladu s udobnošću i kvalitetom života, pažljivo oblikovana zgrada nudi moderan dizajn s prostranim stubištima i suptilnim staklenim stijenama na hodnicima za obilje prirodnog svjetla. Energetski učinkovite aluminijske staklene stijene na vanjskim otvorima stvaraju prijatan životni ambijent. Ovaj dragulj od stana nudi neto površinu od 114.06 četvornih metara i ukupnu bruto površinu od 137.10 četvornih metara. Prolazite kroz prostrani ulazni hodnik, luksuzno uređenu kupaonicu, praonicu, te ulazite u prostran otvoreni prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s prekrasnom loggiom. Tu su i dvije prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, a druga izlazi na istu očaravajuću loggiu. Stan je opremljen odvojenim sustavima grijanja i klimatizacije, sustavima za zasjenjivanje prozora, roletama te elektromotornim platnima na loggijama. Ograda stubišta izrađena je od elegantnog inoxa, dok vanjske ograde loggie čine sigurnosnim lameliranim staklom. Vaša sigurnost je na najvišoj razini zahvaljujući protuprovalnim i protupožarnim vratima, video nadzoru okoliša, alarmnom sustavu s detektorom dima i ostalim sigurnosnim funkcijama koje će vam omogućiti miran san. Ne propustite ovu izvanrednu priliku postati ponosni vlasnik ovog luksuznog stana u Rovinju. Ovdje ćete otkriti savršen sklad luksuza, udobnosti i blizine mora i grada. Za dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, kontaktirajte nas danas. Vaš novi dom uz obalu Jadranskog mora čeka samo na vas! ID KOD AGENCIJE: 1018-1096

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 537711

Agency ref id: 1018-1096
Numéro du contact: +38552210824