

## Čukarica, Ada Ciganlija, , 4.0, 200m2 SPLAV NA SAVI, Ada ciganlija, Čukarica, Maison



### Info vendeur

Nom: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Prénom: Beocity  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Pays: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adresse: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
À propos de nous: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politique de confidentialité:

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Čukarica, Ada Ciganlija, , 4.0, 200m2 SPLAV NA SAVI, Ada ciganlija  
Property for: Vendita  
Square feet: 200 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 4  
Prix: 295,000.00 €  
Publié: 02.11.2023

#### Localisation

Pays: Serbia  
Etat / Région / Province: Grad Beograd  
Ville: Čukarica  
City area: Beograd (Čukarica)

## Description

Information  
supplémentaire:

Agencijski ID: 103291, IX/X, spratna, struja, kanalizacija, klima, terasa(2), nov luks, ulaz dobar, novogradnja, fasada nova, parking, dvorište/bašta, ostava, pogodan za pp, mogućnost proširenja. Jedinstvena ponuda !!! Nalazi se u ekskluzivnom delu Ade ciganlije. U neposrednoj blizini golf trena. Asfalt do splava. Parking mesta. Potpuno uredjene obale sa pomocnim objektom za odlaganje alata. Piknik stolom mestom za rostilj i uzivanje na obali. Registrovan u kapetaniji Beograd . Ugovor o zakupu mesta sa Adom ciganlijom. Spav napravljen kako vila na vodi. Prodaje se potpuno opremljen. Betonski ponton 11x8 m velike nosivosti. Jedinstven ponton izradjen u toj velicini. Kvalitet i trajnost betonskih pontona je izuzetna. Stablnost objekta odlicna , ljulnje objekta ne primetno. Izuzetna izolacija objekta 20cm izolacije. Ceo spla potpuno klimatizovan. Aluminijska stolarija sa clima gard staklima punjenim argonom. Granitna keramina sa podnim grejanjem na donjem nivou. Kamin na drva sa ventilacionim tunelima za grejanje gornjeg nivoa. Smart house resenja za motorne roletne. Tehnicka soba sa policama. Ugradni Americki plakari u koje se ulazi. Kompletna multi media Maranz sa zvicnicima klipsch. Motorizovani video bim 350 cm. Agent Ivana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 537767  
Agency ref id: 103291  
Numéro du contact: +381 (60) 555-3901