

Moderna vila za odmor s pogledom na more i otok Cres, Kršan, Maison



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
Prénom: Elite
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: Moderna vila za odmor s pogledom na more i otok Cres
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 245.95 m²
Taille du lot: 1080 m²
Bedrooms: 5
Prix: 1,660,000.00 €
Publié: 13.12.2023

État

Built: 2024



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Kršan
City area: Plomin
Poštanski broj: 52232

Description

Information supplémentaire: Moderna vila za odmor s pogledom na more i otok Cres U prodaji je vila modernog dizajna i arhitekture koja nudi otvoreni pogled na more i otok Cres Na

parceli ukupne površine od 1280 m2 nalazi se vila, 245,95 m2 u fazi izgradnje
Predviđen završetak potpune gradnje je za 06/2024 kada će biti potpuno
opremljena i spremna za useljenje Vila s koje će se pružati otvoreni pogled na
Kvarner sastoji se od suterena koji je će biti korišten za parking, natkriveni parking
imati će tri parkirna mjesta, strojarnica i konoba Prizemlje vile osmišljeno je kao
jedan veliki otvoreni prostor s postavljenom staklenom stijenom, isto tako i na
prvom katu koja će doprinijeti ne samo cjelokupnom izgledu, već će dnevna
svjetlost vili pružati dodatni osjećaj prozračnosti i ugođe dok boravite u njoj.
Otvoreni prostor sastoji se od kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka s direktnim
izlazom na terasu, sunčalište i bazenU sklopu terasa nalazi se i zatvorena prostorija
predviđena za wellness zonu Na prvom katu vile biti će četiri spavaće sobe svaka s
izlazom na balkon s otvorenim pogledom na more koje je na samo 700 metara
zračne udaljenosti. Svaka od spavaćih soba ima svoju kupaonicu i jednu
zajedničku prostoriju predviđenu za praonica Sve prostorije u vili orijentirane su
tako da gledaju prema moru, a u potpunosti dio vile koji gleda na more ograđen je
visoko kvalitetnom staklenom ogradom Vila će imati postavljeno podno grijanje
dizalicom topline, kao i postavljene klima uređaje Vila je smještena nedaleko
Plomina, samo 7 minuta vožnje autom do mjesta, Vozilići na 9 min vožnje
automobilom, ili 2 km zračne udaljenosti do trajektnog pristaništa Brestova, za na
otok Cres Vila je smještena na lokaciji gdje će mir i privatnost biti potpuna a
pogled na more jedinstven! Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 |E-mail:
rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u
skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici
www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 537865
Agency ref id: 36497
Numéro du contact: +385 95 595 8800