

ISTRA, FAŽANA - Prodaja luksuzne novogradnja u blizini mora !, Fažana, Appartement



Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine
Prénom: Elite
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Détails des annonces

Commun

Titre: ISTRA, FAŽANA - Prodaja luksuzne novogradnja u blizini mora !
Property for: Vendita
Square feet: 69.96 m²
Bedrooms: 3
Prix: 210,000.00 €
Publié: 14.05.2024

État

Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Fažana
Poštanski broj: 52212



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

Description

Information
supplémentaire:

ISTRA, FAŽANA - Prodaja luksuzne novogradnja u blizini mora ! Neposredno ispred Brijunskog otočja, na kojem se nalazi istoimeni Nacionalni park , proteže se Fažana na zapadnoj obali Istre . Fažana je negdašnje ribarsko selo , karakteristično hrvatsko-talijansko, sa zavojitim uličicama, živopisnom obalnom šetnicom i slikovitom lijepom lukom . Slikovite kamene kuće redaju se slikovito duž obalne šetnice i u povijesnoj gradskoj jezgri . Uzane uličice s mediteranskim ozračjem karakteriziraju sliku grada , ovdje se masovni turizam nije udomio . Umjesto toga nalazimo romantične uličice u kojima uvijek izranjaju novi dobri restorani sa srdačnim domaćinima . U slikovitoj luci Fažane također se nude mnoge mogućnosti za odmor u gostionama u kojima se mogu upoznati regionalne kuhinje . O povijesnim građevinama saznaje se od župne crkve Svetog Kuzme i Damjana i Crkve Gospe od Karmela . Nedaleko od romantičnog naselja Fažana nalazi se ova novogradnja , koja je udaljena od mora i plaža 1500m . Stan na drugom katu ima ukupnu veličinu od 69,96m² . Sastoji se od stubišta, hodnika, lođe, dvije spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka i kuhinje sa blagovaonicom . Sve su stambene jedinice opremljene inverter klima uređajima tevrhunskim keramičkim pločicama i laminatom dok su na terasama planirane protuklizne keramičke pločice. Vanjska PVC stolarija ima električne podizače dok su na ulazu u svaku stambenu jedinicu postavljena protuprovalna vrata. Projekt predviđa i energetski razred A. Svakom stanu pripada i parkirno mjesto ispred zgrade te postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. Mob: 095 377 5581 E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 537886
Agency ref id: 36468
Numéro du contact: +385 95 377 5581