

## Muntrilj, prodaja građevinskog zemljišta uz rub naselja, Tinjan, Terrain



### Info vendeur

Nom: Elite Nekretnine  
Prénom: Elite  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
À propos de nous: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Détails des annonces

### Commun

Titre: Muntrilj, prodaja građevinskog zemljišta uz rub naselja  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 1750 m<sup>2</sup>  
Prix: 149,000.00 €  
Publié: 02.11.2023

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Tinjan  
City area: Muntrilj  
Poštanski broj: 52444



### Description

Information supplémentaire: Muntrilj, prodaja građevinskog zemljišta uz rub naselja U okolini Tinjana,u prodaji je građevinsko zemljište površine od 1750 m2 Smješteno je u malom mjestu uz sami rub naselja s pogledom na prirodu i zelenilo Pristupni put je asfaltirana cesta koja prolazi cijelom dužinom parcele i prolazi oko malog naselja gdje je za sada izgrađena jedna kuća za odmor. Građevinsko zemljište sastoji se od nekoliko katastarskih čestica koje čine jednu cjelinu ukupne površine od 1750 m2 a potrebna infrastruktura nalazi se na početku zemljišta Postoji projekt za jednu vilu,ali je zbog površine zemljišta moguća izgradnja još jedne dodatne vile Lokacija kao takva pruža mir i privatnost, a pogled prema prirodi i zelenilu daje dozu dodatne opuštenosti uz jutarnji cvrkut pticaUdaljeno od gradske buke i bučnih, prometnih cesta,Tinjan na 8 min. autom dok su prve plaže kao i grad Poreč

na 20 km Zemljište koje može biti kao daljnja investicija za izgradnju kuće za odmor i iznajmljivanje u ljetnim mjesecima ili bijeg od gradske buke i gužve u novi obiteljski dom okružen zelenilom DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 | E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 537982  
Agency ref id: 36336  
Numéro du contact: +385 95 595 8800