

Pula, luksuzna novogradnja sa prostranim spremištem!, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Pula, luksuzna novogradnja sa prostranim spremištem!
Property for: Vendita
Square feet: 49 m²
Étage: 2
Number of Floors: 4
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Prix: 175,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
City area: Monvidal

Poštanski broj: 52100

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Ascenseur: oui

Consommation d'énergie: A

Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Pula Ova moderna novogradnja smjestila se na Monvidalu. Ovaj kvart nalazi se na odličnoj lokaciji budući da je dobro prometno povezan sa svim dijelovima grada. U blizini se nalazi Pulska zaobilaznica, a isto tako i autocesta te veliki Pulski rotor koji prometno povezuje Pulsku okolicu. Mnogi sadržaji potrebni za život nalaze se svega nekoliko stotina metara od stana. Također prve plaže su udaljene samo 10 minuta vožnje. Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade koja posjeduje lift. Stan se sastoji od zajedničkog prostora koji dijele predivan dnevni boravak, moderno opremljena kuhinja i blagovaonica te kupaonice, spavaće sobe i terase ukupne površine 40.03m². Velika prednost ove nekretnine je što posjeduje i veliko spremište, smješteno u prizemlju zgrade, površine 13.57m² sa vlastitom odvojenom kupaonicom. Ispred ulaza u zgradu nalazi se i vlastito označeno natkriveno parking mjesto. Zbog svoje idealne lokacije i blizine svim mnogobrojnim Pulskim sadržajima ova nekretnina predstavlja odlično rješenje za život, ali i isto tako čini odličnu investicijsku priliku i povrat uložene investicije kroz turističku rentu. Spremište u prizemlju zgrade dodaje praktičnosti stana i daje budućem vlasniku mnoge mogućnosti. Ne propustite priliku, a za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-167

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 538265

interne:

Agency ref id: 1037-167

Numéro du contact: +38552210824