

## Labin, okolica, novoizgrađena prizemnica sa prostranom okućnicom, Labin, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Labin, okolica, novoizgrađena prizemnica sa prostranom okućnicom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 127 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 6919 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 9  
Bathrooms: 2  
Prix: 470,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2022.

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Labin

City area: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Description

### Information

### supplémentaire:

Labin, okolica, prodajemo prekrasnu obiteljsku kuću - novoizgrađenu prizemnicu sa prostranom okućnicom. Ova prizemnica lijepoga koncepta ukupne je površine 127 m2 a sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu, blagovaonice i potpuno opremljene kuhinje sa ostavom, tri spavaće sobe te dvije kupaonice i tehničke sobe. U kući je postavljeno centralno grijanje na pelete te klima uređaji. Kuća je vrlo kvalitetno izgrađena i opremljena sa vrhunskim materijalima, maksimalno prilagođena obiteljskom životu i stalnom boravku. Prostrana okućnica veličine 6919 m2 nudi pregršt mogućnosti za razne dodatne sadržaje poput dječjeg igrališta, bazena ili dodatnog pomoćnog objekta budući da oko 1800 m2 okućnice spada unutar obuhvata građevinske zone. Velika okućnica svakako nudi savršenu privatnost i mir svojim domaćinima i gostima te je stoga idealna i kao kuća za odmor ali i kao obiteljska kuća budući da se svi potrebni sadržaji za stalan život nalaze u krugu 10 kilometara. Odlična nekretnina sa velikim potencijalom na lijepoj, mirnoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: 2003-580

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 538267  
Agency ref id: 2003-580  
Numéro du contact: +38552210824