

Zvezdara, Mirijevo - Aleksandra Belića 64m2+10m2, Zvezdara, Appartement

Info vendeur

Nom: Mirjana Stošić
Prénom: Mirjana
Nom: Stošić
Nom de l'entreprise: GALERIJA NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.galerijanekretnine.com/>
Pays: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Code postal: 11000
Adresse: Kraljice Marije 7
Mobile: 065 233 52 60
Phone: +381 11 770-3832
À propos de nous: Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.

GALERIJA NEKRETNINE

Starine Novaka 7, 11000

Beograd , 011/770-3832

Reg No.: 639

Détails des annonces

Commun

Titre:	Zvezdara, Mirijevo - Aleksandra Belića 64m2+10m2
Property for:	Vendita
Square feet:	64 m ²
Étage:	4
Number of Floors:	5
Bedrooms:	2.5
Prix:	137,000.00 €
Cave:	oui
Publié:	03.11.2023

État

Built:	1990
Etat de l'article:	Nouvellement adapté

Localisation

Pays:	Serbia
Etat / Région / Province:	Grad Beograd
Ville:	Zvezdara
Adresa:	Aleksandra Belića
Poštanski broj:	11000



Informations complémentaires

Infrastructure:	Interphone, Ligne téléphonique active, Télévision par câble, Climatisation
Ascenseur:	oui

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Place de parking couvert:	oui
---------------------------	-----

Description

Information supplémentaire:	2.5, mesuré 74m2 (zastakljena lođa), 4/5, lift, CG, interfon, internet, klima, ktv, video nadzor, podrum, uknjiženo 64m2 Mirijevo se nalazi oko pet kilometara u pravcu istok-jugoistok od centra Beograda, na istočnom rubu urbane zone. Graniči se sa Karaburmom i gradskom zonom Zvezdare. Ulica Aleksandra Belića nalazi se
-----------------------------	---

iznad SUP-a, u blizini gimnazije i osnovne škole. Takođe je blizu ulice i okretnica autobusa, tako da je povezanost sa centrom, blokom 45 i ostalim delovima grada izuzetno bitna. U prilici smo da Vam ponudimo dvoiposoban stan na četvrtom spratu i održavane petospratne zgrade sa liftom, bele fasadne cigle i odličnog kvaliteta. Stan je dvostrano orijentisan i bez buke, funkcionalnog rasporeda prostorija sa dva mokra čvora (kupatilo i zasebni toalet). Izvorno dvosoban, zbog potreba sadašnjeg vlasnika uaspešno adaptiran u dvoiposoban. Bivša velika lođa je kompletno pripojena grejnoj površini i pretvorena je u kuhinju. Druga lođa na koju se izlazi iz velike sobe je takođe zastakljena i može se koristiti kao radni deo ili se vratiti u prvobitno stanje minimalnim ulaganjem. Takođe je bivša velika spavaća soba podeljena na dve manje sobe od po 8m². Stan je delimično renoviran pre pet godina (renovirana su oba mokra čvora, kuhinja, pod u dnevno-trpezarijskom delu, zamenjeni su stari prozori i stavljeni novi PVC), dok je ostatak stana u izvornom i odlično održavanom stanju. Zgrada ima daljinsko centralno grejanje - gradske toplane. U stanu se nalazi vrlo praktična ostava a ima i pripadajući podrum. Idealna nekretnina za višečlanu porodicu i za svaku je preporuku zbog lokacije, kvaliteta zgrade i stana. Od prostorija: predsoblje, kuhinja, dnevni boravak sa trpezarijom, velika soba sa izlaskom na zastakljenu lođu, dve manje sobe, kupatilo, toalet, ostava. Uknjižen na 64m², po rečima i tvrdnji vlasnika stana ukupna merena površina sa lođama je 74m². Kontakt: 065 233 52 60
<https://volvoxstorage.com/galerijanekretnine/3dvirtualtour/4121/>

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 538437
Agency ref id: 4751