

Vračar, Čubura - Sazonova 124m2+56m2, Vračar, Maison



Info vendeur

Nom: Mirjana Stošić
Prénom: Mirjana
Nom: Stošić
Nom de l'entreprise: GALERIJA NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.galerijanekretnine.com/>
Pays: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Code postal: 11000
Adresse: Kraljice Marije 7
Mobile: 065 233 52 60
Phone: +381 11 770-3832
À propos de nous: Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.

GALERIJA NEKRETNINE

Starine Novaka 7, 11000

Beograd , 011/770-3832

Reg No.: 639

Détails des annonces

Commun

Titre:	Vračar, Čubura - Sazonova 124m2+56m2
Property for:	Vendita
Square feet:	124 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Cave:	oui
Prix:	317,000.00 €
Publié:	03.11.2023

État

Etat de l'article:	Non maintenu
Built:	1935

Localisation

Pays:	Serbia
Etat / Région / Province:	Grad Beograd
Ville:	Vračar
Poštanski broj:	11000
Adresa:	Sazonova



Informations complémentaires

Infrastructure:	Interphone, Télévision par câble, Climatisation
-----------------	---

Description

Information supplémentaire:	<p>5.0, mesuré 180m², maison à trois niveaux, utilisation de cour, terrasse, EG, sous-sol, climat, interphone, enregistré 124m² Vračar est central, la plus petite, et l'une des plus belles communes de Belgrade qui, avec son contenu, ses surfaces vertes et son infrastructure complète, crée un environnement urbain ambiant. En raison de cela, elle est l'une des localités les plus recherchées sur le marché de l'immobilier, ce qui en fait une sûre investissement. Sazonova ulica part de l'avenue Maksima Gorkog, près du Čuburski park, et se termine dans la rue Grčića Milenka. L'immobilier se trouve dans le quartier Čuburski park. Nous vous proposons une belle maison bien entretenue à trois niveaux, située dans le quartier Čuburski park, dans lequel se trouve également la cour qui est divisée en plusieurs parties immobilières. La cour est très propre et n'est pas encombrée. Seule cette maison dans la cour est belle et confortable, séparée du reste de la cour. Le rez-de-chaussée et le premier étage de la maison sont dans l'état d'origine et ont besoin d'entretien, tandis que le toit est complètement</p>
-----------------------------	---

novo urađeni. Prostorije su vrlo funkcionalno raspoređene, južno orijentisane i sa dosta svetla (svaka prostorija ima prozor). Trpezarija u prizemlju se po potrebi može pretvoriti u dnevnu sobu, u slučaju potrebe da sadašnja dnevna soba preuzme ulogu spavaće sobe. Na raspolaganju su dva komotna kupatila, sa bideima, na prizemlju i prvom spratu. Velika terasa na prvom spratu, kao i ograđeni deo dvorišta koji pripada na korišćenje samo ovoj kući, su kao stvoreni za uživanje i velike su prednosti ove nepokretnosti. Kompletno novo potkrovlje je ostavljeno kao jedna celina ali se lako može podeliti na dve prostorije. Grejanje je etažno, pa pruža mogućnost racionalizacije troškova. Dodatna pogodnost je komotan podrum, površine oko 15m², u kome se nalazi kotao za etažno grejanje. Od prostorija: Prizemlje: veranda, predsoblje, dnevna soba, trpezarija, kuhinja, kupatilo, stepenište Prvi sprat: predsoblje, dve spavaće sobe, garderober, kupatilo, terasa, stepenište Drugi sprat: potkrovlje (po potrebi dve sobe) Uknjiženo na 124m². Po navodima vlasnika kuće, ukupna merena površina zajedno sa potkrovljem je 180m². Kontakt: 065/233 52 60
<https://volvoxcstorage.com/galerijanekretnine/3dvirtualtour/4124/>

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 538438
Agency ref id: 4754