

Dvosoban stan u novogradnji -S3, Privlaka, Privlaka, Appartement

## Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
 Prénom: Dogma  
 Nom: Nekretnine  
 Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
 Pays: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Code postal: 51000  
 Adresse: F.LA GUARDIA 6  
 Phone: +385 51 341 080  
 Fax: +385 51 341 081  
 À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Dvosoban stan u novogradnji -S3, Privlaka
Property for:	Vendita
Square feet:	100 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	23 m <sup>2</sup>
Prix:	320,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024
Dernière rénovation:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Privlaka
City area:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

### Description

## Information supplémentaire:

Prodajemo moderne stanove u novogradnji u Privlaci. Privlaka je idealna destinacija za obiteljski odmor, mjesto poznato po svojim pješčanim plažama. Stan na prvom katu (S3) prostire se na ukupno 100,21m<sup>2</sup>, od čega je 76,31m<sup>2</sup> unutrašnji stambeni prostor, a 23,90m<sup>2</sup> je prostrani balkon koji nudi prostor za opuštanje i uživanje na otvorenom. Stan se sastoji i od hodnika, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka koji čine jednu prozračnu cjelinu, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice s wc-om, dodatnog wc-a i ostave. Stan je mješten u prvoj (od dvije) zgradi s ukupno 5 stanova, svaki s osiguranim parking mjestom, podnim grijanjem i dizalicama topline. Useljenje je planirano za travanj 2024. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji samo oko 200m od mora. Idealan je i kao turistička nekretnina i kao nekretnina za obiteljski život. Ne propustite priliku. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com We are selling modern apartments in a new building in Privlaka. Privlaka is an ideal destination for a family vacation, a place known for its sandy beaches. The apartment on the first floor (S3) covers a total of 100.21m<sup>2</sup>, of which 76.31m<sup>2</sup> is internal living space, and 23.90m<sup>2</sup> is a spacious balcony that offers space for relaxing and enjoying the outdoors. The apartment also consists of a hallway, kitchen, dining room and living room that form one airy whole, two spacious bedrooms, a bathroom with a toilet, an additional toilet and a storage room. The apartment is located in the first (out of two) building with a total of 5 apartments, each with a secured parking space, underfloor heating and heat pumps. Moving in is planned for April 2024. The apartment is in a great location, only about 200m from the sea. It is ideal both as a tourist property and as a property for family life. Don't miss the opportunity. FOR ADDITIONAL INFORMATION AND VIEWING OF THE PROPERTY, CONTACT: DANIELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000583

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 538677

interne:

Agency ref id: DA1000583