

## FAŽANA - ekskluzivna vila sa unutarnjim bazenom!, Fažana, Maison



### Info vendeur

Nom:	Agencija Bagi Immobilien
Prénom:	Agencija
Nom:	Bagi Immobilien
Nom de l'entreprise:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Région:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adresse:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
À propos de nous:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	FAŽANA - ekskluzivna vila sa unutarnjim bazenom!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	312 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	452 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Prix:	1,530,000.00 €
Publié:	18.11.2024

#### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2021

#### Localisation

Pays:	Croatia
-------	---------

Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Fažana  
City area: Fažana  
Poštanski broj: 52212

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Chauffage

Chauffage central: oui



## Parking

Nombre de places de parking: 3

## Description

Information supplémentaire:

Rijetkost na tržištu s obzirom na lokaciju! Na prodaju villa ukupne bruto površine od 312 m2 smještena u Fažani na samo 200 metara od plaže. Villa se sastoji od 4 spavaće sobe, 4 kupaonice, velikog dnevnog boravka iz kojeg se ulazi u prostoriju sa unutarnjim bazenom i saunom - sve vrhunske kvalitete , prostrane kuhinje i dodatne prostorije koja može biti još jedna spavaća soba ili igraonica - sve po želji kupca. Vila je trenutno u izgradnji te je rok završetka radova 01.07.2021. kad će biti spremna za useljaj. Vila je vrhunske kvalitete i dizajna a zbog svoje lokacije posebna je nekretnina na tržištu. Smještena je na 450m2 okućnice te je iza same vile veliki park u vlasništvu Općine što je velika prednost za samu vilu zbog pogleda i pristupa u park i prirodu iz dvorišta vile. Na prvom katu nalazi se velika terasa sa pogledom na more a također vila ima ravni krov te na njemu dolazi još jedna velika terasa/sunčalište sa panoramskim pogledom na more i Brijunsko Otočje. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nas na broj +385 91 150 9059 ID KOD AGENCIJE: 945

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 538723  
Agency ref id: 945

Numéro du contact: 0911509059