

## OTOK KRK/MALINSKA - luksuzna vila u blizini mora, Malinska-Dubašnica,

### Appartement



#### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK KRK/MALINSKA - luksuzna vila u blizini mora
Property for:	Vendita
Square feet:	152 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	895,000.00 €
Publié:	03.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024.

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	
Poštanski broj:	51511



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	OTOK KRK/MALINSKA - luksuzna vila u blizini mora 152m <sup>2</sup> Moramo se pohvaliti kako smo na prodaju dobili dvojnu kuću sa 3 prostrane spavaće sobe, a nalazi se u prekrasnoj novogradnji te predstavlja vrhunac elegancije i udobnosti. Svaka spavaća soba ima svoju ekskluzivnu kupaonicu i WC, pružajući neviđeni luksuz i privatnost. Dnevna zona u kojoj se nalaze kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica očarava svojom prostranošću i dizajnom, idealna je za okupljanje s obitelji i prijateljima, ima pristup terasi gdje možete uživati u spektakularnom pogledu na okoliš i more. Ostava je dodatni praktični element ovog stana,
-----------------------------	--

pružajući dovoljno prostora za pohranu. Eksterijer je očaravajući, s predivno uređenom okućnicom koja nudi mir i privatnost, te prostranim bazenom koji će vas osvježiti i opustiti. Dodatni luksuz čine i dva parkirna mjesta u neposrednoj blizini stana, pružajući vam praktičnost i sigurnost. Ova nekretnina savršeno je smještena u neposrednoj blizini mora i svih potrebnih sadržaja, čineći je idealnim domom za one koji traže vrhunski komfor i udobnost uz obalu. Mjesto Sveti Vid, smješteno u blizini Malinske na otoku Krku, slikovit je kutak Jadranskog mora koji predstavlja harmoničan spoj prirodne ljepote i kvalitete života, omogućavajući uživanje u blagodatima ovog idiličnog otoka na Jadranu. Blizina obale i prekrasnih plaža čine ga primamljivim za mnogobroje turiste, a očuvani povijesni spomenici, festivali i gastronomska ponuda obogaćuju život zajednice. Otok Krk popularno je turističko odredište, popunjeno tijekom cijele godine, a omiljeno je među posjetiteljima upravo zbog svoje izuzetne lokacije, lakoće pristupa, brojnih atrakcija i blizine svih potrebnih sadržaja. Iako otok vrvi turistima Sv. Vid nudi mir i tišinu što ga čini besprijekornim mjestom za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24821

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 539024  
Agency ref id: 24821