

## VODICE, predivan atraktivan stan sa panoramskim pogledom na more, Vodice, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	VODICE, predivan atraktivan stan sa panoramskim pogledom na more
Property for:	Vendita
Square feet:	168 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	22 m <sup>2</sup>
Prix:	422,500.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction: oui



### Localisation

Pays:	Croatia
État / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Vodice
City area:	Vodice
Poštanski broj:	22211

### Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Description

Information  
supplémentaire:

Posredujemo u prodaji ovog predivnog komfornog stana u Vodicama na drugom katu nove urbane vile sa ukupno tri stambene jedinice. Sveukupna površina stana s obračunatim koeficijentima iznosi 168,79 m<sup>2</sup>. Stan ima tlocrtnu površinu od 131,99 m<sup>2</sup> + vlastita krovna terasa 105 m<sup>2</sup> + mjesto za parkiranje 31 m<sup>2</sup>. Nalazi se na mirnoj lokaciji u Vodicama, blizu svih potrebnih sadržaja, a od mora je udaljen svega 400 m. Stan se sastoji se od tri spavaće sobe, dvije moderno uređene kupaonice (jedna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu), hodnika, kuhinje s blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom s izlazom na balkon i veliku natkrivenu terasu. Posebno mjesto i prava oaza za uživanje je atraktivna krovna terasa od 105 m<sup>2</sup> na kojoj je postavljen jacuzzi i sa koje se pruža prekrasan panoramski pogled na more. Naglasili bi da je stan izuzetno svijetao i opremljen kvalitetnim materijalima. Klimatiziran je, ima podno grijanje u dnevnom boravku, električne upravljače roleta, komarnike za zaštitu od insekata i instaliran je dimnjak za peć na kruta goriva. Ima dva parkirna mjesta u vlasništvu. Važno je napomenuti da je vrhunska kvaliteta gradnje. Vodice se nalaze na idealnoj poziciji u samom središtu jadranske obale. Turizam, koji u Vodicama ima tradiciju dugi niz godina, razvio se u glavnu gospodarsku djelatnost i učinio je Vodice nadaleko poznatom turističkom destinacijom, a i ugodnim mjestom za živjeti tijekom cijele godine. Slobodno nam se obratite s povjerenjem za dodatne informacije ili dogovor za razgled nekretnine. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322  
drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000596

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 539632  
Agency ref id: DA1000596