

## Luksuzna novogradnja s bazenom, Vrši, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Luksuzna novogradnja s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	255 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	450 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	830,564.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Vrsi

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Nombre de places de parking:	3
------------------------------	---

### Description

**Information  
supplémentaire:**

Općina Vrši je jedna od najmlađih općina u Republici Hrvatskoj. Osnovana je Odlukom Hrvatskog sabora 13. srpnja 2006. godine, a započela je s radom 01. siječnja 2007. godine. 13. srpnja se ujedno slavi kao Dan Općine Vrši. U sastavu Općine Vrši se nalaze mjesta Vrši i Poljica. Općina je smještena na malom poluotoku na krajnjem sjeverozapadnom dijelu sjeverne Dalmacije, oko 20-ak km udaljeno od Zadra. Zahvaljujući prirodnim i klimatskim pogodnostima teritorij mjesta Vrši je naseljen više od 10 000 godina o čemu svjedoče brojni arheološki ostatci iz te davne prošlosti. Ovdje prodajemo kuću sa bazenom u rohbau izvedbi. Sastoji se od: podruma, prizemlja i kata. U prizemlju će se nalaziti: ulazni trijem, hodnik, stepenice, vešeraj, garderoba, soba, kupaona, dnevni boravak, kuhinja, blagovaona, i terasa; Na katu će se nalaziti: stepenice, loggia, hodnik, tri spavaće sobe koje će svaka imati svoju kupaonu i dva balkona. Kuća će imati podno grijanje te svaka soba svoj klima uređaj. Na dvorištu će biti napravljen bazen, isto u rohbau izvedbi te više parkirnih mjesta. Kuća je dvojni objekat ali će međusobno biti odvojene zidom na dvorišnoj strani kako bi svako imao svoju intimu. Postoji mogućnost završnih radova, što će naravno utjecati na cijenu. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1264

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 539988  
Agency ref id: DA1264