

Poljoprivredno imanje sa kamenim objektom, Jasenice, Terrain



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
 Prénom: Dogma
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Poljoprivredno imanje sa kamenim objektom
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terre agricole
Square feet:	26937 m ²
Prix:	300,000.00 €
Publié:	15.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Jasenice
City area:	



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Description

Information supplémentaire:	Poljoprivredno imanje sa kamenim objektom Maslenica je smještena na samoj obali Novigradskog mora, okružena nacionalnim parkovima i parkovima prirode (park prirode Velebit, nacionalni park Paklenica, kanjon rijeke Zrmanje), a blizina grada Zadra joj daje posebnu vrijednost. Zahvaljujući neposrednoj blizini autoceste Zagreb – Split, zračnoj luci Zadar, neposrednoj blizini dvaju imponantnih mostova koji premošćuju Novsko ždrilo, kvalitetnom smještaju, ovo turističko mjesto postaje sve traženija turistička destinacija. Svega 1,5 km od Maslenice prodaje se imanje 26.937 m ² poljoprivrednog zemljišta. Na zemljištu se nalazi i šarmantna kamena kućica 50m ² . Na krovu ove kamene kućice su solarni paneli pomoću kojih je ovaj objekt opskrbljen strujom. Zemljište se koristi za ekološku proizvodnju smilja, te se 8 godina za redom u ekološkom nadzoru uzimaju uzorci tla koji dokazuju da je zemlja nezagađena te tako pogodna za daljnji ekološki uzgoj raznih biljnih kultura. Osim smilja, na zemljištu raste i oko 50 maslina starih 8 godina, 22 smokve stare 8 god, polje lavande te uz suhozid živica od ružmarina. Na zemljištu su napravljene pripreme za izgradnju objekta od 300 m ² (podrum, prizemlje i kat,
--------------------------------	---

što je zapravo 900 m2 stambene površine), teniskog terena i bazena. Postoji hidrološki elaborat za izvođenje bušenja i dovod vode na parcelu. Na samom zemljištu postoji i akumulacija za 600 kubika vode. Voda se trenutno dovodi cisternama. Izgrađena je i septička jama od 20 kubika 2 puta izolirana. Želite li pregledati ovaj komadić raja nazovite i dogovorite termin za pregled. Andrea Culi +385 98 80 90 94 ID KOD AGENCIJE: DA1161

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 540000
 interne:
 Agency ref id: DA1161