

KORČULA, ZEMLJIŠTE MORKAN, Blato, Terrain



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	KORČULA, ZEMLJIŠTE MORKAN
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terre agricole
Square feet:	95187 m ²
Prix:	1,142,244.00 €
Publié:	15.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Dubrovačko-neretvanska županija
Ville:	Blato



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: Zemljište površine 95 187 m² nalazi se iznad najpoželjnije lokacije na otoku Korčuli mjesta Prižbe. Nudi jedinstvenu mogućnost za razvoj stambeno poljoprivrednog ili turističkog kompleksa, te zbog svoje veličine i smještaja je jedno od najpoželjnijih zemljišta te namjene na otoku. Udaljeno je oko 800 metara od mora, a udaljenost s cestom do najbliže plaže je nepunih 2 km. Sa zemljišta se pruža prekrasni pogled na more koji seže sve do Monte Gargana, pogled duguje svojoj visini nad morem. Zemljište je blagop pada. Prilaz je asfaltnom cestom. Infrastruktura je dovedena na 500m od zemljišta. Krajolik je podijeljen u tri podjednako velike cjeline, svaka oko 31.700 m², što je idealne veličine za razvoj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva. Svaka takva parcela pruža mogućnost gradnje kuće nadzemne površine do 400 m² i bazena te uz to pripadajući podrum. Poznati svjetski arhitekt Robert Dallas, očaran idejom izgradnje netaknute dalmatinske obale odlučio je napraviti idejno rješenje kojim bi uskladio današnje potrebe sa jedinstvenim stilom ville koja komunicira sa eksterijerom, koristeći tradicionalne materijale te štiteći postojeću floru. Projekt se može djelomično

financirati i bespovratnim sredstvima EU fondova budući da posjeduje studiju za sadnju maslina. Zemljište se prodaje kao cjelina uz mogućnost pregovaranja za kupnju jedne trećine. Cijena je 12 eur/m2 Nemojte propustiti priliku. Obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: DA1057

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 540006
Agency ref id: DA1057