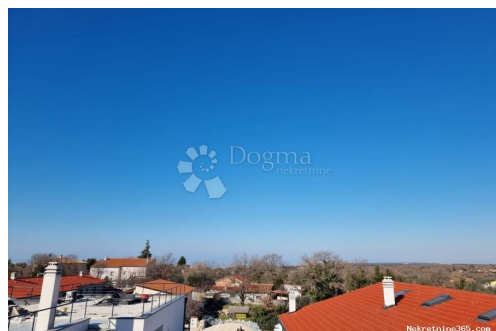


Dvojna kuća sa pogledom na more - PRILIKA !, Vodnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Dvojna kuća sa pogledom na more - PRILIKA !
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	234 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	5
Prix:	235,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	2022
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
City area:	Peroj
Poštanski broj:	52215



Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Peroj je naselje u sastavu općine Vodnjan. Zbog neposredne blizine Fažane koja je udaljena svega 2km čini ovo mjesto veoma atraktivno i traženo. Također bistro more na dugim uređenim Perojskim plažama je nešto što privlači svake godine sve veći broj posjetitelja. Upravo u ovom malom i mirnom mjestu u ponudi imamo

prekrasnu duplex kuću u izgradnji od ukupno 234,14m². Kuća se sastoji od podruma, prizemlja te prvog kata te bazena ispred objekta. Podrum se sastoji od hodnika dvije prostorije (jedna veća s wc-om te jedna manja s kupaonicom) koje mogu poslužiti kao radne sobe ili konoba s obzirom na to da su veoma prostrane te sa sprovedenom strujom i vodom te praonicom. Na prizemlju nalazimo veliku kuhinju s dnevnim boravkom i blagovaonicom (open space sistem) s izlazom na natkrivenu terasu, wc te jednu spavaću sobu s vlastitom kupaonicom. Prvi kat kuće sastoji se od tri spavaće sobe od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu i balkon. Glavna i veća spavaća soba ima i veći balkon s kojeg se pruža fantastičan pogled na more. Ispred samog objekta nalazi se i veliki bazen. Također uz kuću je predviđena i manja garaža koja može poslužiti kao ostava ili radni prostor. Kuća se prodaje u roh bau fazi sa stolarijom te sprovedenom strujom i vodom. Na budućem kupcu preostaje završiti kuću po vlastitoj želji ili po dogovoru s investitorom po cijeni koja se naknadno dogovara, ovisno o željama kupca. Nekretnina je vrijedna pažnje jer daje mogućnost novom vlasniku da si uredi fasadu, unutrašnjost kao i okućnicu po vlastitom izboru. Pogled na more pruža se s prizemlja i prvog kata. Prilika koja se ne propušta. Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko razgledavanja stojmo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: IS104284

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 540212
Agency ref id: IS104284