

Prilika! Jedinstveni stan na Verudi!, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Prilika! Jedinstveni stan na Verudi!
Property for:	Vendita
Square feet:	91 m ²
Étage:	4
Number of Floors:	15
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	7 m ²
Prix:	343,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	1976
Dernière rénovation:	2019

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Veruda
Poštanski broj:	52100



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	E

Description

Information supplémentaire:	U najvećem istarskom gradu, Puli, smjestio se jedinstveni stan, na mirnoj lokaciji, udaljen na svega 5 min hoda do mora i svih sadržaja poput tržnice, škole, vrtića,
--------------------------------	--

dispanzera, sa svojom površinom od 91 m². Riječ je o dva stana jedan pored drugoga koji su spojeni u jednu jedinicu. U cijelosti su kvalitetno renovirani i potpuno su opremljeni i namješteni. Svaki ima svoje brojilo za vodu, svoju instalaciju za gradski plin te svoje brojilo za struju što pruža mogućnost odvajanja u zasebne stambene jedinice kako su bili nekada (63 m² i 28 m²). Obogaćen je otvorenom terasom od 2,25 m² do koje se dolazi kroz kuhinju, dnevnog boravka i zatvorene terase (alumijska stolarija) od 5,5 m² do koje se dolazi kroz dnevni boravak, kupatila sa tuš kabinom i kupatila sa kadom. Ulaz je na jedna kvalitetna protuprovalna vrata. Zgrada ima dva nova lifta a dostupnost do stana je naravno i stubištem. Svi prozori su novi-PVC stolarija firme ABS, u dnevnom boravku i spavaćoj sobi se nalazi novi parket, kuhinja, hodnici i kupaone su popločene pločicama dok je u dječjim sobama prvoklasni vinil. U kupaonama su novi Ariston bojleri (kupljeni 2021.g), Bosch perilica rublja. Grijanje je na gradski plin (dnevni boravak) i klima Mitsubishi (blagovaona). U stan su uključene i dvije šupe koje se nalaze u suterenu zgrade, kao i dva poštanska sandučića. Ispred zgrade se nalazi parkiralište sa dovoljnim brojem parkirnih mjesta. Stan se prodaje potpuno namješten (osim osobnih fotografija i pianina). Na pješačkoj udaljenosti smještene su autobusne linije poželite li na plažu ili u grad. Ova je nekretnina svakako vrijedna pažnje, želite li obiteljski dom, ili dobar ulog u turizam... Stojimo Vam na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: IS104155

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 540330

Agency ref id: IS104155