

## POREČ-kuća sa apartmanima 900 m od mora, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	POREČ-kuća sa apartmanima 900 m od mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	380 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	240 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	9
Bathrooms:	5
Prix:	640,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	1988
Dernière rénovation:	2018

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Parking

Nombre de places de parking: 3

## Description

Information

supplémentaire:

Kuća sa 5 stanova različitih kvadratura nedaleko od centra grada i mora. Kuća se nalazi u mirnoj ulici i potpuno je namještena. Neki od stanova su u potpunosti ili parcijalno renovirani u zadnje 2-3 godine. U sklopu ograđene okućnice su 3 parkirna mjesta. Stan 1 (32 m<sup>2</sup> + terasa), stan 2 (60 m<sup>2</sup> + 2 terase) i stan 3 (24 m<sup>2</sup> + terasa) su u prizemlju. Stan 4 je na prvom katu (80 m<sup>2</sup>+ 50 m<sup>2</sup> zatvorenih terasa u PVC stolariji), a stan 5 je u potkrovlju (65 m<sup>2</sup> + 15 m<sup>2</sup> terase s djelomičnim pogledom na more i potpunom privatnošću). Podrum (80 m<sup>2</sup>) je obložen keramikom. Svaki stan ima klimu. Stolarija je nova (PVC). Mogućnost izgradnje bazena s južne (unutrašnje) strane okućnice. Kuća obzirom na lokaciju i opremljenost stanova je odlična poslovna prilika za potencijalno bavljenje turizmom! ID KOD AGENCIJE: IS104154

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 540331

Agency ref id: IS104154