

## Luksuzan stan sa pogledom na more u samom centru Umaga, Umag. Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Luksuzan stan sa pogledom na more u samom centru Umaga
Property for:	Vendita
Square feet:	86 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	358,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
------------	-----

### Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	Umag je poznat po izvanrednoj ponudi za turiste tijekom cijele godine, a zahvaljujući ATP turniru i popratnim događanjima nekoliko je dana u svjetskom
-----------------------------	--

centru sporta i zabave. U samom strogom centru prodaje se veći stan od 86,3 m<sup>2</sup> s vlastitim parkingom u novoj, luksuznoj zgradi sa pogledom na more i udaljenosti svega 100 od gradske plaže. U svakoj prostoriji nalaze se inverter klima uređaji, a moguće je i grijanje kaminom. Osim parkinga (u samom centru Umaga), stan ima podrum i zajedničku ostavu za bicikle ili druge stvari. Moguća je i kupnja parkirnog mjesta u suterenu do kojeg se dolazi auto liftom. Stan ima najpovoljniju lokaciju na prvom katu i pogled na jug u cijeloj zgradi, što znači da je ugodno osvijetljen tijekom cijelog dana. Stan je sa izvrsnim rasporedom prostora pogodan za obitelj i za pojedince, jer pruža najviši životni standard. Pogodan je i kao investicija, jer je lokacija stana idealna i u blizini zapravo nema novijih nekretnina s takvom lokacijom (centar grada, pogled na more). ID KOD AGENCIJE: IS104133

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 540350  
Agency ref id: IS104133