

NOVOGRADNJA IZVRSNE KVALITETE U ŠTRIGOVI, Štrigova,

Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	NOVOGRADNJA IZVRSNE KVALITETE U ŠTRIGOVI
Property for:	Vendita
Square feet:	111 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	180,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2017.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Međimurska županija
Ville:	Štrigova
City area:	Štrigova
Poštanski broj:	40312



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie:	B
-------------------------	---

Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

Information	Novogradnja u Štrigovi- na prodaju se dvoetažni stan. Stan se nalazi u potkrovlju,
-------------	--

supplémentaire:

površine je 111,18 m² s pripatkom spremišta S4 površine 6,26 m² i parkirališnog mjesta površine 11,64 m². ŠTRIGOVA, dragulj Gornjeg Međimurja, oaza zelenila, brežuljaka i prirodnih ljepota. Mjesto ima sve što je za život potrebno, vrtić, školu, trgovinu, ambulantu, Dom kulture, razne obrtničke djelatnosti, OPG-ove itd, iznimno je blizu slovenske granice, a i Čakovec kao sjedište Međimurske županije je na 20-tak minuta vožnje. U prizemlju zgrade nalazi se velika trgovina Metss, sa voćarnicom, pekarom, mesnicom i ostalim potrepštinama, tako da je stanarima zgrade nabava hrane nadohvat ruke, dok je s druge strane ambulanta odmah preko puta ceste, a svi ostali sadržaji u krugu od 200-tinjak metara. Stan je četverosobni, a sastoji se od ulaznog prostora, wc-a za goste, blagovaonicom povezanom s dnevnim boravkom, kuhinjom, prostranom lođom, dok je odvojeni spavaći dio i kupaonica od zajedničkog prostora na prvoj etaži. Drugu etažu stana čine hodnik/galerija, te dvije spavaće sobe i kupaonica. Vanjska ulazna vrata su protuprovalna, sva unutarnja stolarija je drvena, podovi svih prostorija su pločice koje imitiraju drvo, vanjska stolarija je PVC koja je s vanjske strane antracit, a s unutrašnje strane bijela, rolete u dnevnom boravku su na struju, u ostalim sobama na povlačenje. Grijanje je podno plinsko, gradski vodovod i struja su u stanu, a postoji mogućnost i kamina ili peći na kruta goriva. Uređenost i namještenost stana odnosi se na ugradbenu kuhinju sa hladnjakom s dvostrukim vratima, kaučom u dnevnom boravku i uređenim sanitarijama. Stan je trenutno u Roh Bau varijanti, a fotografije prikazuju kako se uređuje za budućeg kupca. Izvana je na stupovima izvedena glitter fasada, stubište je prostrano i prozirno, kompletni kapacitet zgrade su 8 stanova, tako da je dovoljno komforno i intimno za ugodan obiteljski život. Uz sve kvalitete ove gradnje, općina Štrigova trenutno ima natječaj koji provodi kao mjere ostanka mladih u Štrigovi te je i to izvrsna prilika za mlade obitelji kod kupnje ove nekretnine! https://docs.google.com/viewerng/viewer?url=http://opcinastrigova.hr/wp-content/uploads/2020/12/1.Natjecaj_za_dodjelu_poticaja_za_nekretnine_2020.-2.docx&hl=hr Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić: 0911788818 Gizela Mihaljević 0998056299 ID KOD AGENCIJE: VZ169

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 540697
Agency ref id: VZ169