

## Stan na divnoj lokaciji u centru Pule!, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Stan na divnoj lokaciji u centru Pule!
Property for:	Vendita
Square feet:	49 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	5 m <sup>2</sup>
Espace de balcon:	3 m <sup>2</sup>
Prix:	260,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	1900
--------	------



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	Pula je grad koji je nekada bio prijestolnica sjevernog Jadrana, a uskoro će to opet postati. Ako ne ekonomski, onda svakako turistički i kulturno. Jedini grad osim Rima koji se posljednjih godina može pohvaliti antičkom arenom, uživa sve
--------------------------------	--

blagodati punog procvata turizma u Istri, posebice u teškim vremenima kada je Istra mnogim Europljanima bila vrata slobode. Srce svakog grada je tržnica, a Puljska je nešto posebno. Njezino jedinstveno pročelje krase arhitektura s kraja stoljeća, a najbolje voće i povrće nude štandovi domaćih prodavača. Stan koji vam predstavljamo, u jednoj od najljepših zgrada u Puli, ponosno se diči suprotnom tržnicom i doslovno je u središtu zbivanja. No, ovdje nema automobila i prometa, a nova PVC stolarija osigurava potpunu tišinu u stanu. Kad god poželite svježju kavu, čašu vina, izvrstan ručak, dobru glazbu ili možete kupiti knjigu s legendarnog sajma, samo trebate zakoračiti kroz vrata i dobit ćete pravu dozu kvalitetnog urbanog života. Stan se prostire na gotovo 60 četvornih metara i kružnog je rasporeda, što omogućuje izvanredan protok energije i zraka, čemu pomažu i dva balkona sa svake strane stana. Kuhinja po narudžbi izrađena je 2020. godine i pružit će sjajan doživljaj kuhanja. Veliki dnevni boravak i pored njega ormar s balkonom koji gleda na tržnicu nikada neće biti dosadan, a spavaća soba s pogledom na dvorište zgrade i ostale arhitektonske ekscese pružit će vam potreban mir i tišinu. U blizini stana uskoro će se graditi jedan od najboljih višenamjenskih trgovačkih centara u ovom dijelu Europe, uskoro će se graditi i nova marina kod Uljanika, a takve priče i bum tržišta nekretnina koji je skoro tu su samo još jedan razlog da vas uvjerimo da i vi budete dio ove uspješne priče. ID KOD AGENCIJE: IS10261

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 540704  
Agency ref id: IS10261