

## PREKRASNA VILLA U IZGRADNJI, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PREKRASNA VILLA U IZGRADNJI
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	260 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	850 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	1,050,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction: oui



### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija

### Parking

Nombre de places de  
parking: 3

### Description

Information  
supplémentaire: Unikatna dizajnerska prizemnica u izgradnji spoj je tradicionalne istarske i moderne gradnje. Sastoji se od jedne prizemne etaže ukupne površine 260 m<sup>2</sup>. Prekrasan i funkcionalan raspored čini ovu ljepoticu još zanimljivijom. Living zona nastavlja se u eksterijeru, pružajući tako maksimalan spoj unutarnjeg i vanjskog prostora. Vanjski dio namijenjen je pravim hedonistima - bazen modernog dizajna, ljetna kuhinja, stol za blagovanje, sunčalište dio su ove

prekrasne okućnice. Raskošan bazen dužine 9 m koristi najmoderniju tehnologiju tretiranja vode na bazi elektrolize soli bez uporabe klora. Mediteransko okruženje prepuno bilja i travnjak održivo je zahvaljujući sustavu automatskog navodnjavanja. Vila će biti opremljena vrhunskim dizajnerskim namještajem i opremom visoke kvalitete. Vila je pokrivena sa sustavom podnog grijanja što obuhvaća grijanje svih prostorija, svaka prostorija je klimatizirana, opremljena je sustavom videonadzora s mogućnošću upravljanja putem smartponea, alarmnim sustavom, daljinskim upravljanjem ulazne kapije, alarmnim sustavom i Wi-Fi sustavom. Energetski certifikat: visoke A klase ID KOD AGENCIJE: 66479

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 540861  
Agency ref id: 66479