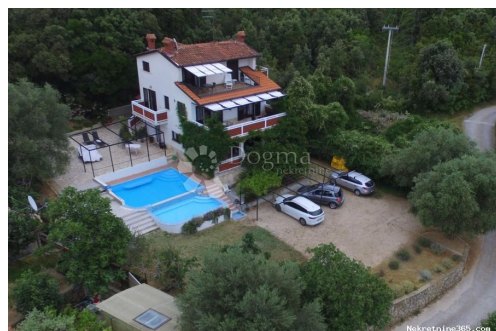


## RAB. Predivna kuća u blizini mora sa bazenom, Rab, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                   |  |
|-------------------|--|
| Titre:            | RAB, Predivna kuća u blizini mora sa bazenom |
| Property for:     | Vendita                                      |
| Type Maison:      | détaché                                      |
| Square feet:      | 344 m <sup>2</sup>                           |
| Taille du lot:    | 972 m <sup>2</sup>                           |
| Number of Floors: | 3  |
| Bedrooms:         | 10   |
| Bathrooms:        | 8  |
| Prix:             | 690,000.00 €                                 |
| Publié:           | 15.04.2024                                   |

### État

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 1985 |
|--------|------|



### Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Rab                         |
| City area:                | Supetarska Draga            |
| Poštanski broj:           | 51280                       |

### Parking

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Nombre de places de parking: | 7 |
|------------------------------|---|

### Description

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Information supplémentaire: | Obiteljska kuća ukupne površine 344 m <sup>2</sup> sa bazenom od 50 m <sup>2</sup> i okućnicom od 970 m <sup>2</sup> . U prizemlju se nalaze dva apartmana. Jedan se sastoji od 2 spavaće sobe, kuhinje, i dnevnog boravka, 3 kupaonice i velike terase od 25 m <sup>2</sup> s pogledom na |
|-----------------------------|--|

more. Drugi apartman se sastoji od jedne spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka, kupaonice i velike terase od 25 m<sup>2</sup>. Na prvom katu se nalazi apartman od 2 spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka, 3 kupaonice i velike terase od 25 m<sup>2</sup> s pogledom na more, terasom od 20 m<sup>2</sup> s pogledom na šumu. Na drugom katu se nalazi apartman s jednom spavaćom sobom, kuhinjom i dnevnim boravkom, kupaonicom i velike terase s pogledom na more veličine 22 m<sup>2</sup>. U podzemnoj etaži ukopanoj u zemlji nalazi se podrum od 40 m<sup>2</sup> sa posebnim ulazom sa parkinga. Uz kuću se nalazi preljivni bazen sa pogledom na more veličine 30 m<sup>2</sup> kao i manji dječji bazen površine 20 m<sup>2</sup> sa dubinom vode od 45 cm. Na terenu se nalaze velika stabla maslina, smokova, mandarina i grožđa. Kuća je kompletno namještena i kao takva se prodaje. Pozicija idealna jer nema više mogućnosti gradnje novih objekata. U funkciji je iznajmljivanja. Za sve informacije slobodno me nazovite.  
ID KOD AGENCIJE: 66389

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 540892  
Agency ref id: 66389