

## HOTEL, NA SAMOM MORU, TRAŽENA LOKACIJA, Pag, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	HOTEL, NA SAMOM MORU, TRAŽENA LOKACIJA
Property for:	Vendita
Objectif:	restauration
Square feet:	1044 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	34
Bathrooms:	28
Prix:	1,600,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	1980
Dernière rénovation:	2010

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Pag
City area:	Pag
Poštanski broj:	23250

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

## Parking

Nombre de places de parking: 7

## Description

Information supplémentaire:

PRVI RED DO MORA, HOTEL sa ogromnim kapacitetom, vrlo dobro uhodan, sa postojećim rezervacijama, i kao takav se i prodaje! Klijenti koji traže buđenje uz šum valova, kupanje ispod vlastitog balkona, i želju da sa svog balkona/terase, promatraju predivne zalaske sunca, dolaze upravo u OVAJ, renomirani hotel. U ponudi je uhodan posao, i odlična, neponovljiva pozicija, čiji raspored je, nastavno opisan: PRIZEMLJE - restoran s kuhinjom i WC-om za osoblje, restoranski dio u zatvorenom dijelu i na terasi koja je zatvorena, WC za goste restorana, 4 spremišta za potrebe restorana i hotela, kotlovnica i lovačka soba. 1. KAT - 8 spavaćih soba s kupaonicama i lođama kojima se prilazi kroz glavni hodnik. 2. KAT - 8 spavaćih soba s kupaonicama i lođama kojima se prilazi kroz glavni hodnik. 3. KAT - 2 spavaće sobe s kupaonicama i terasama, te apartman s dvije spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom i blagovaonicom, te velikom nenatkrivenom terasom. U sklopu 3. kata nalazi se i veliko spremište. Objektu pripada i podrumski dio, te 2 garaže sa automatskim vratima, BGP = 17 m<sup>2</sup> ID KOD AGENCIJE: PAG11

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 541390  
Agency ref id: PAG11