

## Lijepa mediteranska kuća, Kostrena, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                   |                          |
|-------------------|--------------------------|
| Titre:            | Lijepa mediteranska kuća |
| Property for:     | Vendita                  |
| Type Maison:      | jumelée                  |
| Square feet:      | 225 m <sup>2</sup>       |
| Taille du lot:    | 387 m <sup>2</sup>       |
| Number of Floors: | 3                        |
| Bedrooms:         | 6                        |
| Bathrooms:        | 2                        |
| Prix:             | 950,000.00 €             |
| Publié:           | 15.04.2024               |

### État

|                      |      |
|----------------------|------|
| Built:               | 1977 |
| Dernière rénovation: | 2012 |

### Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Kostrena                    |
| City area:                |                             |

### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Permis de location:      | oui |
| Certificat de propriété: | oui |



### Parking

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| Garage:                      | oui |
| Nombre de places de parking: | 2   |

## Description

Information  
supplémentaire:

Prodaje se lijepa mediteranska kuća u Kostreni, u blizini svih sadržaja. Južne je orijentacije a vrt koji je krasi u cijelosti je zaštićen od pogleda zidom, tako da su mir i privatnost osigurani. Suteran je jedan veliki prostor u kojem su kuhinja, dnevni boravak i blagovaona u jednom, te spavaća soba, kupatilo i spremište. Na ovaj unutarnji prostor nastavlja se kroz velika ostakljena vrata popločani dio okućnice, gdje su garnitura za sjedenje, roštilj i jacuzzi kada. Do prvog kata i glavnog ulaza na stražnjem dijelu kuće vodi nekoliko vanjskih stepenica. I ovaj kat je spojen u jedan veliki prostor koji 'diše', a sastoji se od velikog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, te WC-a. Duž cijelog kata pruža se prostrana terasa sa finim pogledom na more i vrt. Unutarnje stepenište vodi do drugog kata, gdje se nalaze tri spavaće sobe od kojih se jedna koristi kao studio, kupatila sa tušem i spremišta. Svaka od tri sobe ima mali ozidani balkon na koji se može izaći za uživati u prekrasnom pogledu na more. Uz kuću je garaža na električno zatvaranje veličine 19 m<sup>2</sup>, ispred koje može parkirati još jedno vozilo. Ova nekretnina posebno je atraktivna obiteljima sa djecom, zbog širine prostora, bogate vegetacije, mira i sigurnosti kojom odiše. ID KOD AGENCIJE: 13934

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 541430  
Agency ref id: 13934