

## Mediterranska kamena kuća na mirnoj lokaciji s panoramskim pogledom na more, Labin, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Mediterranska kamena kuća na mirnoj lokaciji s panoramskim pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	138 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	690 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	550,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Rabac
Poštanski broj:	52220

### Description

Information supplémentaire:	Srednjovjekovni grad Labin (Albona) smjestio se na brežuljku iznad Rapca, na istočnoj obali istarskog poluotoka. Prepun bogate arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika. Prošećite uskim ulicama staroga grada, prođite kroz glavna gradska vrata Sv. Flora i posjetite gradski Muzej u kojem se nalazi Minijturni rudnik i mnoštvo arheoloških i etnoloških kolekcija. Zavirite u art galerije ili jednostavno uživajte u predivnom pogledu na Rabac i Cres koji se pruža sa Fortice uz osvježanje na jednoj od brojnih terasa caffè barova s dahom mladosti koja se tu okuplja, posebno navečer. A u blizini Labina na prodaju je nova kamena kuća s bazenom i pogledom na more na vrlo mirnoj lokaciji u idiličnom malom mjestu u istočnoj Istri. Ova kamena kuća izgrađena je kao dio područja s nekoliko sličnih kamenih kuća na zemljištu od 690 m <sup>2</sup> . Prizemlje sadrži dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, spavaću sobu, kupaonicu, i dvije divne terase. Na katu nalazimo tri spavaće sobe, dvije kupaonice i terasu. Posebno s terase na gornjem katu možete uživati u prekrasnom pogledu na zelenilo, mediteransko okruženje i more. Vani
-----------------------------	---

nalazimo i prekrasan bazen veličine 32 m<sup>2</sup>. Kao dio ovog objekta planirano je igralište za djecu i zajednička teretana na otvorenom za zajedničku upotrebu stanovnika. Lokacija nekretnine je vrlo zahvalna i praktična. Do Rapca se može doći za oko 20 minuta, a do Pule oko 60 minuta automobilom. Udaljenost od mora (linearna udaljenost) iznosi oko 1500 metara, pješice oko 1800 metara i automobilom oko 4 km. Svi sadržaji potrebni za život nalaze se nedaleko same vile. ID KOD AGENCIJE: IS843

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 542066

interne:

Agency ref id: IS843