

Apartmentská kuća sa 7 stambenih jedinica, Pula, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Apartmentna kuća sa 7 stambenih jedinica, Pula
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	450 m ²
Taille du lot:	720 m ²
Bedrooms:	24
Bathrooms:	8
Prix:	1,600,000.00 €
Publié:	15.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Garage:	oui
Place de parking couvert:	oui

Description

Information supplémentaire: Pula je najveći grad u Istarskoj županiji te na petom mjestu u Hrvatskoj po gustoći naseljenosti. Nudi raznolikost atrakcija ljubiteljima kulture i bogatu povijesti od tri tisuće godina, gdje je svaki korak koji prođete kroz stari grad započinje i završava rimskim amfiteatrom. Pula, osim što je bogata povijesnim i kulturnim spomenicima, ona je živahan grad sa mnogo turističkih sadržaja, gastronomske ponude, a razvijeno je i gospodarstvo. Poznata po svojoj blagoj klimi i prekrasnom moru, Pula također ima dugu tradiciju vinarstva, ribolova i brodogradnje.

Prekрасna apartmanska kuća ukupne stambene površine 450 m² sa 7 stambenih jedinica smjestila se nedaleko centra Pule. Kuća se prostire se kroz 3 etaže i pripada joj još dva samostojeća objekta. Prizemlje kuće sastoji se od dvije stambene jedinice od kojih je jedna dvosoban stan površine 85 m², a jedna stambena jedinica apartman površine 45 m² sa jednom spavaćom sobom. Na prvom katu nalazi se prostran dvosoban stan površine 100 m² sa velikom terasom. Drugi kat predstavlja još jednu stambenu jedinicu, dvosoban stan, površine 70 m². Kući pripadaju i dva samostojeća objekta koji se sastoje od još 3 apartmana, svaki sa jednom spavaćom sobom te wellnessa i saune. Okućnica se prostire kroz oko 720 m² prekrasno uređene zelene površine na kojoj je smješten i bazen površine 15 m². Okućnica je ograđena u potpunosti te pruža mir i malu zelenu oazu usred grada. Pripada joj i garaža površine 25 m² te studio koji može koristiti u razne namjene. Sve stambene jedinice su klimatizirane, a kuća sadrži i centralno grijanje na gradski plin. Udaljenost od mora je oko 300 m. Osim ugodnog doma za obiteljski život ovaj kompleks apartmana ima i uhodani posao iznajmljivanja čiji se gosti uvijek rado vraćaju. Prema svemu navedenom i prema iznimnom položaju, lokaciji te ljepoti okućnice ova nekretnina pruža brojne mogućnosti budućem vlasniku. Ujedno osigurava mir i privatnost te blizinu svih sadržaja potrebnih za život. Kao i blizinu prekrasnih obala istarskog poluotoka te raznih sportskih, kulturnih i zabavnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: IS762

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 542088

interne:

Agency ref id: IS762