

Vir, turistički kompleks par koraka od mora!, Vir, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Vir, turistički kompleks par koraka od mora!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	812 m ²
Taille du lot:	1300 m ²
Bedrooms:	15
Bathrooms:	12
Prix:	2,200,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Dernière rénovation: 2016

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Vir
City area:	Vir
Poštanski broj:	23234



Parking

Nombre de places de parking: 7
Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: Otok Vir, prodaje se kompleks od 4 novoizgrađene kuće. Prvi objekt sastoji se od dvije kuće fizički spojene, opremljene sa 25 ležaja, ukupno 5 apartmana, površine cca 500 m². Vrlo ugodna atmosfera, a raspoloživost je sa deset spavaćih soba, pet kuhinja, pet dnevnih boravaka i sedam kupaona, pet uređenih terasa natkrivenih što tvrdim krovom pergolom, što romantičnim baldahinima. Na terasama možete uživati u pogledu na bazen od gotovo 54 m². Kući pripada i roštilj, te pet parkirnih mjesta. Prostor za biljar, stolni nogomet, stolni tenis, pikado i dječje igralište samo

je dio u čemu možete provoditi vrijeme. Objekt se nalazi na parceli od 1300 m². Treća kuća velika je 250 m², sastoji se od 4 apartmana, te bazena od 60 m². Apartmani imaju 6 spavaćih soba, 4 kuhinje i 4 blagovaone sa dnevnim boravkom. Tu spadaju i četiri terase natkrivene pergolom od 15 m², te dvije otvorene terase od cca 100 m² sa otvorenim kaminom. Pripadaju mu četiri natkrivena parkirna mjesta. Posljednja najmanja kućica velika je 62 m², smještajnog kapaciteta 6 kreveta, ima svoju natkrivenu terasu 21 m² sa roštiljem. Cijeli kompleks omeđen je suhozidom, na pripadajućoj parceli od gotovo 1400 m² i velikim parkingom od kojeg je dio natkriven. Šljunčana plaža sa oblucima udaljena je 300 m, centar 500 m. S obzirom da je ova izuzetna nekretnina već nekoliko godina u uspješnom turističkom najmu i bilježi odličnu popunjenost, ova nekretnina izvrstan je izbor za sve one koji se žele baviti turističkom djelatnošću. ID KOD AGENCIJE: 13481

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 542198
Agency ref id: 13481