

## Vrhunski poslovni prostor u Senjskoj staroj jezgri, Senj, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Vrhunski poslovni prostor u Senjskoj staroj jezgri
Property for:	Vendita
Square feet:	70 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	105,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Dernière rénovation: 2018

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Senj
City area:	Senj
Poštanski broj:	53270



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: U samom centru Grada Senja u staroj jezgri nalazi se poslovni prostor veličine 80 m<sup>2</sup>. Odmah do gradskog trga, smješten u ulici starinskog šarma, kroz masivna drvena vrata ulazimo u prostor adaptiran prije par godina sa najkvalitetnijim materijalima. Sve instalacije struje i vode su promijenjene, odrađeno mjerenje statike te pojačanja na zidovima i stropovima, sve instalacije za multimediju, struju i rasvjetu provedene po strateškim mjestima, zvučnici instalirani u stropu.

Instalacije za videonadzor također provedene na vanjske zidove nekretnine kao i ventilacija. Otvoreni koncept prostora nudi nebrojeno mnogo mogućnosti za iskoristivost prostora kao što su npr: sale za sastanke, konferencijske sale, ugostiteljski objekt i sl. Do same sale nalazi se manji prostor koji se može koristiti kao čajna kuhinja te ulaz u podrum veličine 15 m<sup>2</sup> koji također ima riješenu ventilaciju te može poslužiti kao vinski podrum. Ako Vam poslovni prostor nije prioritet ovu nekretninu možete urediti kao apartman za najam ili čak stan jer su predviđene instalacije i za tu namjenu, prostor za kuhinju, napu i sve što je potrebno. Vlasnik nekretnine je vodio računa o svim mogućim namjenama nekretnine te odradio posao uređenja jako kvalitetno i sa stilom. Prostor obiluje mogućnostima, a na Vama je da odlučite što želite od njega. Poslovni stambeni prostor u prekrasnoj staroj jezgri grada Senja koji zaslužuje Vašu pažnju. ID KOD AGENCIJE: PP1414

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 542276  
Agency ref id: PP1414