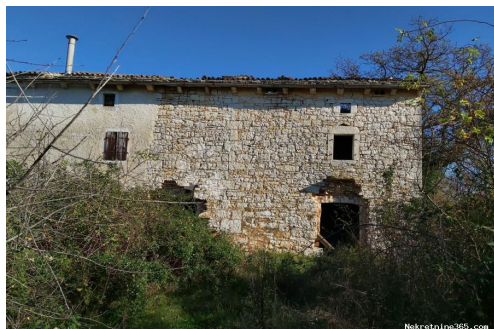


## Prekrasna stancija sa pogledom na more!. Vodnjan, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Prekrasna stancija sa pogledom na more!  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 31420 m<sup>2</sup>  
Prix: 490,000.00 €  
Publié: 15.04.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Vodnjan  
City area: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Vodnjan/Dignano, gradić na jugozapadu Istre, od Pule udaljen 11,7 km, na 135 metara nadmorske visine, područje je starih tradicija nastalo na tragovima prehistorijskih gradina. U okolici Vodnjana nalazi se ova prekrasna Stancija veličine 31.420 m<sup>2</sup> od čega je 3.602 m urbaniziranog zemljišta. Na parceli se nalazi sagrađena kuća veličine 70 m<sup>2</sup>, kažun veličine 10 m<sup>2</sup> te štala veličine 100 m<sup>2</sup>. Svi objekti imaju potvrdu da su snimljeni prije 1968. godine. Plaćen je priključak struje za 4,6 kw struje te je dovedena voda na parcelu. Teren je ravan, u blagom padu prema moru. Sa prizemlja ima pogled prema moru. Postoji mogućnost kupnje i susjednog zemljišta površine 45.000 m<sup>2</sup> zemljišta sa sagrađenom kućom od 80 m<sup>2</sup> i priključkom struje od 7 kW. Idealna investicija u svrhu turističkog iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: IS42

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 542278

Agency ref id: IS42