

## POREČ – unikatna, odlično očuvana gradska vila s dvije stambene jedinice, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	POREČ – unikatna, odlično očuvana gradska vila s dvije stambene jedinice
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	4
Bedrooms:	7
Bathrooms:	2
Prix:	590,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Description

Information supplémentaire:	<p>Kuća Venecijanskog stila, iz osamnaestog stoljeća, samo 100 m od Eufrazijeve bazilike! Kuća se sastoji iz dvije odvojene stambene jedinice. Apartman u prizemlju veličine 65 m<sup>2</sup> sastoji se iz velikog ulaznog hodnika, jedne spavaće sobe, kupaonice i dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom. Vanjskim širokim kamenim stepenicama dolazi se na natkrivenu terasu tipa baladura sa koje je ulaz u gornji dio kuće. Na prvom katu smještene su odvojena kuhinja s blagovaonicom, kupaonica i veliki dnevni boravak. Centralno postavljene široke drvene stepenice vode na drugi kat s dvije prostrane spavaće sobe. Treći kat predstavlja veliku mansardnu galeriju pogodnu za dodatni prostor za spavanje ili atelje. U prizemlju , s odvojenim ulazom smješteno je i manje spremište. Kuća obiluje originalnim detaljima kao što su široki kameni zidovi, kamene etre, stupovi i stepenice te drvene grede na stropovima. Kuća je adaptirana i ne zahtjeva dodatna ulaganja. Unikatna nekretnina za unikatnog vlasnika! ID KOD AGENCIJE: 13017</p>
-----------------------------	--

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 542431

interne:

Agency ref id: 13017