

Costabella, kuća na prekrasnoj lokaciji!, Rijeka, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Costabella, kuća na prekrasnoj lokaciji!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	318 m ²
Taille du lot:	1274 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	598,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	1985
Dernière rénovation:	1991/92

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Costabella
Poštanski broj:	51000

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 7

Description

Information supplémentaire: Samostojeća kuća na velikoj okućnici. U naravi započeta, a nedovršena gradnja na 2 etaže. Prizemlje kompletno uređeno, 2S stan s dnevnim boravkom, pratećim prostorijama, kotlovnica, izba, spremište i velika garaža. Na 1. katu etaža od 159 m² (u rohbau) sa vanjskim stubištem i predivnim velikim balkonom/loggiom s koje se pruža pogled na cijeli Kvarner, Opatiju, Rijeku i otoke. Po projektu i građevinskoj dozvoli moguće je izgraditi i 2. kat kao Penthouse, također 159 m² tlocrtne površine i mogućnost visokog potkrovlja iznad kao dodatnih prostorija, sobe, spremišta, hobi prostor.. Na parceli od 1274 m² nalazi se i samostojeći kameni objekt/prizemna kućica od cca 46 m² koja također može biti stambeni prostor. Predivno imanje i kuća okružena šumom, a s juga morem u jednom od najskupljih kvartova Grada Rijeke. Moguća i zamjena sa 2SK1 stan u gradu, na nižem katu uz veću nadoplatu. Cijena nije fiksna! Nekretnina vrijedna pažnje, jedinstvena pozicijom i svojim mogućnostima! ID KOD AGENCIJE: 12072

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 542696
Agency ref id: 12072