

ISTRA PULA Luksuzna vila s bazenom, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA PULA Luksuzna vila s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	337 m ²
Taille du lot:	550 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	7
Bathrooms:	4
Prix:	620,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	2015
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Škatari
Poštanski broj:	52100

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

Nombre de places de parking: 5

Description

Information supplémentaire:

Nedaleko od centra antičke Pule nalazi se ova moderna vila s bazenom. Proteže se kroz tri etaže i to podrum, prizemlje i kat. U podrumu se nalaze dvije prostorije i toalet s tušem. U jednoj prostoriji je igraonica a druga je predviđena za saunu i relax zonu. U prizemlju se nalaze dvije spavaće sobe svaka s svojom kupaonicom, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, gostinjski toalet, ostava i strojarnica gdje se nalazi bojler 300 l za toplu vodu koja se dobiva od solarnih panela koji se nalaze na krovu vile. Iz dnevnog boravka i jedne od spavaće sobe je izlaz na zajedničku natkrivenu terasu i vrt gdje se nalazi bazen 25 m² rađen u mozaiku. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe svaka s svojom kupaonicom i jedna od soba ima izlaz na terasu. Grijanje i hlađenje je pomoću osam klima jedinica raspoređenih u svim prostorijama vile. Vila je dobro izolirana s termo fasadom stiropor 10 cm. Na prozorima je kvalitetna PVC stolarija u boji drveta na podovima je keramika. U sklopu ograđene okućnice 550 m² je i obezbjeđen parking za 5 vozila. Pored bazena je sunčalište i kameni roštilj. Portun je na automatsko zatvaranje. Vila je smještena u mirnoj ulici bez prometa i blizu plaža i turističkih središta i bitnih sadržaja za život modernog čovjeka. Kompletno je namještena i kao takva se i prodaje. ID KOD AGENCIJE: 11011

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 542952
Agency ref id: 11011