

Ika komfor i luksuz u jednom. Opatija - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
 Prénom: Dogma
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Ika komfor i luksuz u jednom
Property for:	Vendita
Square feet:	175 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Prix:	550,000.00 €
Publié:	15.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Ika
Poštanski broj:	51410

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Description

Information supplémentaire:	STAMBENO TURISTIČKI OBJEKT – IKA, smješten je između Opatije i Lovrana 300 m od mora, 10 minuta hoda od marine Ičići om sa prekrasnim pogledom na more iz svakog stana, okružen zelenilom i mirnom okolicom. Objekt je turistički kategoriziran sa pet zvjezdica a u funkciji je tri godine sa godišnjim prihodom 60 do 70000 € sa ocjenom gostiju „izuzetan“ potpuno namješten za turističku djelatnost. Objekt ima tri stana sa bazenom jednom garažom i pet parkirnih mjesta u dvorištu objekta, a priključen je na svu potrebnu infrastrukturu. Stan br. 1, površine 175 m ² sa 4 spavaće sobe svaka sa kupaoionicom, WC–om za goste i ostavom; stan br. 2, 175 m ² sa 4 spavaće sobe WC-om za goste i ostavom, stan br. 3, 80 m ² sa dvije spavaće sobe WC-om za goste i konobom te bazen ispred stana za cijeli objekt. Voda u objektu se zagrijava solarnim ćelijama a svaki stan ima svoj rezervoar od 400 lit. Svaka soba je klimatizirana a stanovi imaju podno grijanje na el. energiju. Objekt je etažiran i uknjižen u zemljišne knjige suda
--------------------------------	--

Opatija, a građen je sa vrhunskim materijalima i opremom za upotrebu. ID KOD
AGENCIJE: ID2600

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 543058

interne:

Agency ref id: ID2600