

## Kuća sa pogledom na more, Barbariga, Istra, Vodnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

**Commun**

Titre:	Kuća sa pogledom na more, Barbariga, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	230 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	497 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	375,000.00 €
Publié:	09.11.2023

**État**

Built: 1997

**Localisation**

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

**Permis**

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

**Informations complémentaires**

Consommation d'énergie: D

**Chauffage**

Chauffage central: oui

**Parking**

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	3

**Description**

**Information  
supplémentaire:**

Predstavljamo ovu simpatičnu kuću na dobroj lokaciji koja uz malo ulaganja može postati prava investicija za najam. U prizemlju kuće nalazi se apartman s jednom spavaćom sobom. U drugom djelu prizemlja nalazi se dnevni boravak, kupaonica, vešeraj i kotlovnica. Moguće je napraviti još jedan apartman od navedenog prostora. Unutarnjim stepenicama dolazimo na prvi kat na kojem se nalazi dnevni boravak sa izlazom na prostranu natkrivenu terasu s otvorenim pogledom, kuhinja i blagovaonica, spavaća soba, radna soba te kupaonica. Unutarnjim stepenicama dolazimo na drugi kat gdje se nalazi spavaća soba i kupaonica. Iz spavaće sobe izlazimo na natkrivenu terasu sa koje se pruža pogled na more. U dvorištu kuće nalazi se garaža veličine 38 m<sup>2</sup> i natkrivena terasa. Kuća ima centralno grijanje na lož ulje. Vrijedi pogledati. Više detalja na upit. ID KOD AGENCIJE: 1399

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence 543677

interne:

Agency ref id: 1399