

## OTOK KRK, NJIVICE - 2S+DB s pogledom na more, Omišalj, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK KRK, NJIVICE - 2S+DB s pogledom na more
Property for:	Vendita
Square feet:	76 m <sup>2</sup>
Étage:	3
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	250,000.00 €
Publié:	05.07.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Omišalj
City area:	Njivice
Poštanski broj:	51513

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Parking

Nombre de places de parking: 1

### Description

Information supplémentaire: OTOK KRK, NJIVICE - 2S+DB s pogledom na more Ovaj šarmantan stan na prekrasnom otoku Krku, nudi udoban prostor za uživanje u mediteranskom životu. S prostranih 76 kvadratnih metara, pruža dovoljno mjesta za uživanje i odmor, a sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice i kupaonice. Uz stan dolaze podrumski prostor i tavan koji omogućuju dovoljno mjesta za pohranu, nudi i osigurano parkirno mjesto, što je velika prednost na lokaciji kao što je ova. Posebna atrakcija ovog stana je prostrana lođa s pogledom na more i okolinu, savršeno je mjesto za opuštanje uz jutarnju kavu ili večernji zalazak sunca. Interesantna lokacija stana osigurava brz pristup svim potrebnim

sadržajima, uključujući trgovine, restorane i plaže. Također, atraktivan je za brojne turiste koji su željni istraživanja ljepota otoka i predstavlja odličnu investiciju za najam. Njivice su očaravajuće mjesto na otoku blagoslovljene nevjerojatnom prirodnom ljepotom, prekrasnim plažama i kristalno čistim morem. Nude mirno okruženje idealno za opuštanje, ali i bogatu ponudu aktivnosti. Turizam cvjeta, što čini ovu destinaciju sjajnom za investiciju u nekretnine namijenjene turističkom najmu. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 25116

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 543740  
Agency ref id: 25116