

## ZADAR, KOŽINO - Luksuzni dvoetažni apartman na vrhunskoj lokaciji, Zadar - Okolica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ZADAR, KOŽINO - Luksuzni dvoetažni apartman na vrhunskoj lokaciji
Property for:	Vendita
Square feet:	138 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	800,000.00 €
Publié:	06.07.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar - Okolica
City area:	Kožino
Poštanski broj:	23000

### Parking

Nombre de places de parking:	3
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	<p>ZADAR, KOŽINO - Luksuzni penthouse na vrhunskoj lokaciji Kožino je mjesto smješteno 10 km sjeverno od Zadra između Dikla i Petričane s velikim brojem moderno uređenih vila i apartmana. Dobro je prometno povezano s cijelim područjem. U Kožinu stanovništvo se bavi poljoprivredom a od toga prevladava vinova loza i maslina. Ovo mjesto je idealna destinacija za one koji žele provesti miran obiteljski odmor. Ovdje možete pronaći atraktivne šljunčane i pješčane plaže s čistim morem okružene mediteranskom vegetacijom. Od kulturno povijesnih spomenika u Kožinu svakako posjetite župnu crkvu Sv. Mihovila koja je izgrađena u drugoj polovici 16.st. Ljubitelji sporta i rekreacije mogu se okušati u tenisu, stolnom tenisu, odbojci na pijesku, nogometu, rukometu, košarci, skijanju na vodi, surfanju, jedrenju, raftingu na Zrmanji i planinarenju po Velebitu. Na prodaju je luksuzni penthouse 4S+DB površine 138 m<sup>2</sup> u vili. Sastoji se od četiri spavaće sobe s odvojenim tušem i Wc-om, velikog dnevnog boravka i kuhinje. Provedeno je podno grijanje. Na okućnici se nalazi zajednički grijani bazen. Oprema je visoke kvalitete marki Heroal, Viessmann, Panaria, Villeroy &amp; Boch,</p>
-----------------------------	---

Panaria, Mapei, Prince Parket, Semmelrock, ... itd. Ukoliko želite postati vlasnik luksuzne nekretnine za obiteljski odmor ili kao turistička investicija, nazovite nas s povjerenjem! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 8108

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 543745  
Agency ref id: 8108