

## Izvrstan stan s garažom u srcu stare Trešnjevke, Trešnjevka - Sjever, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Izvrstan stan s garažom u srcu stare Trešnjevke
Property for:	Vendita
Square feet:	66 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	2 m <sup>2</sup>
Prix:	199,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	1936
Dernière rénovation:	2015

### Localisation

Pays:	Croatia
État / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj:	10000



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	1

### Description

**Information  
supplémentaire:**

U srcu Stare Trešnjevke, u neposrednoj blizini Doma sportova, i na samo 10-ak minuta lagane šetnje do centra Zagreba, nalazi se ovaj izvrstan trosobni stan s garažom. Sastoji se od komotnog ulaznog prostra, jedne spavaće sobe, jedne radne sobe (koje može vrlo lako postati dječja soba), dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice s tušem i odvojenog toaleta te ima jedan mali slatki balkončić. Vrlo je brižno održavan i jako je svijetao. Stanu pripada i ostava u podrumu. Zadnje renoviranje je bilo 2015. godine kada su renovirane kupaonica i toalet, a 2009. godine je renovirana kuhinja. Tim prilikama su u potpunosti zamijenjene sve instalacije, a u kupaonici je postavljen novi plinski bojler. Stan se nalazi u mirnoj i tihoj ulici, okružen zelenilom, na drugom katu tipične trešnjevačke zgrade izgrađene '30-ih godina. U zgradi svaki stan ima vlastiti vodomjer. Posebnost ove zgrade je super brzi kabelski internet preko koaksijalnog kabla, brzine 2GB/s. Uz ovaj stan prodaje se i lijepa, zidana i brižno održavana garaža od 16 m<sup>2</sup>, koja se nalazi u dvorištu zgrade. Od garaže do stražnjeg ulaza u zgradu je svega par koraka. Izražena cijena je za stan i garažu. Tražite li stan na mirnom mjestu, a u blizini sportskih kompleksa, Trešnjevačkog placa, zelenih površina za šetnju kućnih ljubimaca i centra grada, a da nikada više ne morate razmišljati o parkiranju svog limenog ljubimca, nemojte propustiti ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: ZG70191

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 543765

Agency ref id: ZG70191