

Vračar, Neimar, , 4.0, 155m2, Vračar, Appartement



Info vendeur

Nom: Beocity Nekretnine
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Prénom: Beocity
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: https://www.beocitynekretnine.rs/
Pays: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Adresse: Makenzijeve 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
À propos de nous: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeve 22, 11000 Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Vračar, Neimar, , 4.0, 155m2
Property for: Vendita
Square feet: 155 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 4
Prix: 875,000.00 €
Publié: 10.11.2023

Localisation

Pays: Serbia
Etat / Région / Province: Grad Beograd
Ville: Vračar
City area: Beograd (Vračar)



Informations complémentaires

Ascenseur: oui

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Agencijski ID: 104127, III/, klima, lift, terasa, uknjižen, nov luks, ulaz mermerni, novogradnja, garaza, stambena zgrada. U ponudi za prodaju je stan u ekskluzivnom objektu na Vračaru, osmišljenom kao stambena vila sa malim brojem stanova, koja zadržava duh već postojećih objekata u okolini i život u gradu čini još autentičnijim. Zgrada se nalazi u mirnoj ulici, a opet u središtu zbivanja, kulturnih znamenitosti i brojnih ustanova od značaja. Energetska efikasnost, ventilisana fasada od prirodne opeke i mermera, Smart Home sistem, ali i impozantan enterijer, pogodnosti koje ovu nekretninu čine još atraktivnijim mestom za život. Stan je strukturno četvorosoban, čine ga prostran dnevno trpezarijski boravak sa izlazom na veliku terasu opremljenu baštenskom garniturom od čak 24m², opremljena kuhinja, tri spavaće sobe, dva kupatila i toalet opremljeni italijanskom keramikom prve klase "Porcelanosa", sanitarije "Villeroy&Boch", sa podnim grejanjem. Pod: višeslojni, vodonepropusni parket prve klase, hrast. Svaki stan ima zaseban kalorimetar kao regulator potrošnje, kao i Multi split sitem klimatizacije, svaka prostorija ima inverter klimu. Postoji mogućnost kupovne garažnog mesta u zgradi. Na cenu stana dodatno se obračunava PDV, kupci prvog stana imaju pravo povraćaja PDV-a. Agent Jovana. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 543879

Agency ref id: 104127

Numéro du contact: +381 (60) 328-3901