

**BIZOVAC, EXLUZIVNA NEKRETNINA,NOVIJA GRADNJA, 1128 m2,****Bizovac, Maison****Info vendeur**

Nom: Dolores Riba  
Prénom: Dolores  
Nom: Riba  
Nom de l'entreprise: RE/MAX Addo nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: riba.art.os@gmail.com  
Website: <https://nekretnine.addo.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Valpovo  
City area: Valpovo  
Code postal: 31550  
Adresse: LJUDEVITA POSAVSKOG  
47  
Mobile: +385 99 251 5657  
À propos de nous: Ured RE/MAX Addo Nekretnine nalazi se u srcu osječko-baranjske županije. Ured za nekretnine funkcionira zajednički sa geodetskim uredom ADDO. Nalazimo se na adresi: Vijenac 107.brigade HV 3 u Valpovu. Ovdje ćete pronaći sve odgovore o prodaji, najmu/zakupu ili o bilo kojoj informaciji vezano za Vašu nekretninu. Također, otvaranjem ovog ureda za nekretnine zaokružili smo jednu dobru priču od svih geodetskih usluga, preko etažiranja, vještačenja do samog kraja prodaje ili najma. Našim klijentima možemo ponuditi i snimanje nekretnina iz zraka, dronom te vrhunsku obradu snimaka. Cilj nam je ugoditi klijentima koji potražuju stan, kuću ili

poslovni prostor, te im pomoći u donošenju odluka dajući im savjete naših iskusnih zaposlenika. Klijent je uvijek na prvom mjestu, zato i prilagođavamo naše usluge po željama i nudimo niz besplatnih usluga i informacija o tržištu nekretnina.

Ured RE/MAX Addo Nekretnine usko surađuje sa ostalim RE/MAX uredima iz Hrvatske, ali i s uredima u 95 zemalja širom svijeta. Taj način suradnje povezuje nas u sustavu sa stotinjak ostalih agenata čija međusobna suradnja pripomogne u bržoj realizaciji posla.

Za kraj želimo reći našim klijentima da im stojimo na usluzi svakoga dana. Tu smo da im pomognemo u kreiranju njihove budućnosti jer znamo da je kupnja ili prodaja nekretnine veliki korak i ne događa se često u životu.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	BIZOVAC, EXLUZIVNA NEKRETNINA,NOVIJA GRADNJA, 1128 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	168 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1128 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	215,000.00 €
Publié:	10.06.2024

### État

Built:	2010
--------	------

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Osječko-baranjska županija
Ville:	Bizovac
City area:	Bizovac
Poštanski broj:	31222

## Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C



## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 3  
Place de parking couvert: oui

## Description

Information

supplémentaire:

Predivna prilika u srcu pitoresknog Bizovca, predgrađa čarobnog Osijeka! U susjedstvu su Bizovačke toplice koje su wellness odredište poznato po svojim ljekovitim termalnim izvorima i opuštajućim spa tretmanima Ovdje, gdje se susreću udobnost, kvaliteta i prefinjenost, nalazi se oaza - nekretnina koja će vas osvojiti na prvi pogled. Smještena na prekrasnoj parceli veličine 1128 m2, ova katnica izgrađena je 2010. godine s bezuvjetnim fokusom na estetiku i funkcionalnost. Uz 168 m2 besprijekorno oblikovanog stambenog prostora, ova nekretnina odražava savršenu ravnotežu između modernog luksuza i toplog ambijenta doma. S 5 prostranih soba, 2 kvalitetno opremljena kupatila, 3 toaleta osigurat će vam dovoljno prostora za uživanje u privatnosti i udobnosti. Elegantna kuhinja rađena je po mjeri, savršeno se uklapa u prostor. Ova nekretnina je opremljena s nevjerojatnim dodacima koji će zadovoljiti sve vaše potrebe. Grijanje je riješeno na dva načina: centralno plinsko za brzu i efikasnu toplinu te centralno kruto gorivo za topli osjećaj tradicionalnog doma. Terasa sa prednje i stražnje

kuće, dva prostrana balkona, prekrasan voćnjak i vrt pružaju vam priliku za svakodnevno opuštanje i uživanje u okruženju. Ovaj vrhunska nekretnina nudi i praktične dodatke poput garaže, drvarnika i nekoliko parkirnih mjesta. Prostorije kao što su ostava i drvarnik osigurat će vam dom organiziranim. Iskazana cijena je investicija u nešto više od nekretnine – to je investicija u kvalitetu života. Cijena se ne ogleda samo u kvadratima, već i u bezvremenskoj ljepoti, savršenstvu izrade i luksuzu koji će vas svakodnevno okruživati. Ne propustite priliku posjedovati nešto posebno. Parcela 1128 m2 Stambeni prostor 168 m2 Prostor: 5 soba, 2 kupatila, terase, balkoni, vrt, voćnjak Godina izgradnje: 2010. ID KOD AGENCIJE: 300491009-10

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 543953  
Agency ref id: 300491009-10