

Umag, okolica! Predivan stan u novogradnji!, Umag, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Umag, okolica! Predivan stan u novogradnji!
Property for: Vendita
Square feet: 64 m²
Étage: 1
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 219,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2024



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Umag
City area: Umag
Poštanski broj: 52470

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Istra, Umag Na samo par minuta vožnje od centra grada Umaga nalazi se ovaj predivni stan u novogradnji! Stan se nalazi na 1. katu manje stambene zgrade, a ukupna površina stana iznosi 64 m². Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika i terase sa koje se proteže pogled na more. Stanu pripada i spremište koje se nalazi na hodniku ispred stana. Gradi se od visokokvalitetnih građevinskih materijala sa izolacijom od 10 cm, Pvc stolarijom te hlađenjem i grijanjem na klima uređaje. Stan ima i dimnjak koje daje dodatnu mogućnost grijanja na peć na pelete ili na drva. Pripada mu jedno parkirno mjesto uz mogućnost nadoplate za dodatan parking. Cijena stana uključuje PDV, a prodaje se po principu ključ u ruke, što uključuje kompletno uređenu i useljivu nekretninu bez namještaja i hortikulture. Planirani završetak radova je kraj 2024. godine. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ova nekretnina odlična je prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Centar Umaga udaljen je na 5 minuta lagane vožnje autom gdje se nalaze prekrasne plaže, šetnice, razni kvalitetni restorani, kafići, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-646

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 544183
Agency ref id: 1027-646