

OPATIJA, IČIĆI - veći stan u novijoj gradnji s terasom, pogledom na more, garaža, blizina plaže i Opatije, Opatija - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, IČIĆI - veći stan u novijoj gradnji s terasom, pogledom na more, garaža, blizina plaže i Opatije
Property for:	Vendita
Square feet:	130 m ²
Étage:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	12 m ²
Prix:	400,000.00 €
Publié:	06.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Ičići
Poštanski broj:	51410



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	1

Description

Information supplémentaire:	OPATIJA, IČIĆI - veći stan u novijoj gradnji s terasom, pogledom na more, garaža, blizina plaže i Opatije Predstavljamo odličnu priliku za investiciju na moru u novijoj gradnji. Radi se u većem stanu stambene površine 115m ² u stambenoj zgradi modernog karaktera s rustikalnim detaljima nedaleko od plaže Ičići i mjesta Opatije. Stan se nalazi na prvom katu i sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe,
-----------------------------	---

prostora za ugradbene ormare, velike kupaonice + 1 WC te veliki open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom. Dnevni boravak komunicira s natkrivenom loggiom, terasa veličine 12m2 s prekrasnim pogledom na more. Uzvišena pozicija će garantirati privatnost i mir. Interesantno je što stan posjeduje veliku količinu sunca i dnevnog svjetla, a sa svakog se prozora pruža plavetnilo mora. U vlasništvo stana pripada jedno parkirno mjesto u garaži zgrade 15m2 te vanjsko parkirno mjesto. U cijelom stanu jeste podno grijanje na struju, a za hlađenje ljeti tu su klima uređaji. Zgrada koja posjeduje odličnu okućnicu s egzotičnim raslinjem, nalazi se samo dvije minute vožnje do plaže Ičići, a pješice nizbrdo traje doslovno 10 minuta. Pristup zgradi je izvrstan, a nalazi se u izuzetno kvalitetnom susjedstvu Ičića. Vožnja do centra Opatije jeste 8 minuta. Ova prekrasna nekretnina prodaje se u potpunosti novo namještena i spremna je za useljenje. Fantastična prilika za investiciju u veću nekretninu na Opatijskoj rivijeri. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25577

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 544315
Agency ref id: 25577