

Poreč, okolica, dvosoban stan na prvom katu!, Poreč, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč, okolica, dvosoban stan na prvom katu!
Property for: Vendita
Square feet: 81 m²
Étage: 1
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Prix: 286,800.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Poreč, okolica, dvosoban stan na prvom katu! U okolici Poreča u manjem mirnom mjestu udaljenom 2 km od mora i 6 km od grada Poreča prodaje se ovaj dvosoban stan na prvom katu s terasom. Svi potrebni sadržaji za život poput škole, vrtića, apoteke, pošte, ugostiteljskih objekata, trgovina, ambulante nalaze se tek nekoliko minuta vožnje od same nekretnine. Stan je smješten na prvom katu moderne novogradnje i njegova površina iznosi 81.91 m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka otvorenog tipa, dvije spavaće sobe, spremišta i kupaone. Iz dnevnog prostora izlazi se na natkrivenu terasu od 16.50 m². U svim prostorijama stana biti će postavljeni klima uređaji. Biti će ugrađene keramičke pločice i laminat. Na terasama biti će postavljene tamne staklene stijene, a stolarija u stanu će biti PVC s elektro roletama i staklom punjenim argonom. Ulazna vrata biti će protuprovalna. Ispred stana se nalaze dva parkirna mjesta u vlasništvu budućeg kupca. Stan se prodaje po sistemu ključ u ruke bez namještaja. Završetak radova i useljene se predviđa za 2/2025. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknuta cijena sa PDV-om. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život kao i za odmor ili turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1031-781

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 544441

Agency ref id: 1031-781