

Kozala, građe. zemljište od 1800 m2 s važećom gra. dozvolom, predivan pogled, Rijeka, Terrain



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre: Kozala, građe. zemljište od 1800 m2 s važećom gra. dozvolom, predivan pogled
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 1822 m²
Prix: 450,000.00 €
Publié: 14.11.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Rijeka
City area: Kozala
Poštanski broj: 51000



Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: Kozala, građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji, panoramski pogled na cijeli Kvarner. Na izuzetnoj lokaciji, svega 1500 m zračne linije od mora, u gradu, na ponudi je građevinsko zemljište od 1822 m2 s važećom građevinskom dozvolom za vilu od 320m2 BRP-a, s bazenom. Asfaltirani prilaz, uzidani potporni zidovi prve faze pripremljenih zemljanih radova, sve komunalije uz teren. Predani su papiri za dopunu i izmjenu građevinske dozvole za stambeni objekt sa 6 stambenih jedinica. U okruženju obiteljske kuće, mirno, a izgrađeno područje, neometani i panoramski pogled na more i otoke. ID KOD AGENCIJE: 340-Z2707

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 544543

interne:

Agency ref id: 340-Z2707