

Istra, Pula, Kaštanjer, kuća 170m2 sa dva stana, okućnica 359m2 #prodaja, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
Prénom: Sandra
Nom: Kralj
Nom de l'entreprise: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Code postal: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Pula, Kaštanjer, kuća 170m2 sa dva stana, okućnica 359m2 #prodaja
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	170 m ²
Taille du lot:	359 m ²

Bedrooms: 6
Bathrooms: 2
Prix: 310,000.00 €
Publié: 14.11.2023

État

Etat de l'article: A renover

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
City area: Kaštanjer
Poštanski broj: 52100

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Gaz, Eaux
d'égout
Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: Istra, Pula, Kaštanjer prodaje se kuća sa dva stana i garažom. Kuća je vezana jednom stranom. U prizemlju kuće se nalazi jedan stan s garažom. Koji se sastoji od: ulaznog hodnika, kuhinje s blagavaonom, spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaonice i izlaz na terasu i vrt. Prvi kat veći stan koji se sastoji od: hodnika, kuhinje, blagavaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice i velikog dnevnog boravka. Kuću je potrebno adaptirati. Uređena i lijepa okućnica. Kuća je spojena na gradski plin, kanalizaciju te vodu. Odlična lokacija svega 10 minuta hoda od centra grada Pule. Čisto vlasništvo. #prodaja Šifra objekta: K-229 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 544557

interne:

Agency ref id: K-229

Numéro du contact: +385 (91) 150-5505